



Ajuntament de Alfarràs

ACTA

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
JGL/2020/14	La junta de govern local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

Tipus de convocatòria	Ordinària
Data	2 / de setembre / 2020
Durada	Des de les 19:30 fins a les 21:30 hores
Lloc	Sala de Juntes de l'Ajuntament
Presidida per	Joan Carles Garcia Guillamon
Secretari en funcions	Mari Carme Grau Santamaria

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

DNI	Nom i Cognoms	Assisteix
46574177M	Emmanuelle Samper Ortiz	SÍ
78078115S	Joan Carles Garcia Guillamon	SÍ
43729252L	Jordi Armengol Deza	SÍ
47680765V	Margaret Ojeda Ibars	SÍ
78078113J	Maria Carmen Parra Silvestre	SÍ
40889751Y	Maria Rosa Gracia Mas	SÍ

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia:



Ajuntament de Alfarràs

A) PART RESOLUTIVA

Expedient 379.2020.- Aprovació i pagament de factures

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Expedient: 379/2020

Data: 2 de setembre de 2020

Assumpte: Autorització, disposició i reconeixement obligacions relació factures 00024/2020

1.- Antecedents.

Vist que es fa necessari l'aprovació de les factures que han entrat en el Registre General de l'Ajuntament d'Alfarràs per la seva tramitació, aprovació i pagament.

Vist que de conformitat amb l'article 58 del Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupostos, desenvolupat pel Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, el reconeixement i la liquidació de l'obligació és l'acte mitjançant el qual es declara l'existència d'un crèdit exigible contra l'entitat derivat d'una despesa autoritzada i compromesa.

Vist que la interventora ha fiscalitzar els actes de l'entitat local que donin lloc al reconeixement i liquidació de drets i obligacions o despeses de contingut econòmic, els ingressos i els pagaments que d'aquells es deriven, i la recaptació, inversió i aplicació, en general, dels cabals públics administrats, amb la finalitat de que la gestió s'ajusti a les disposicions aplicables en cada cas.

Vist que realitzades les oportunes comprovacions, la intervenció, en virtut de les atribucions de control i fiscalització ha informat que existeix consignació pressupostària adequada i suficient en l'estat de despeses del Pressupost d'aquest Ajuntament corresponent a l'exercici 2020, aprovat definitivament per l'ajuntament.

Vist que l'òrgan competent per a l'aprovació de la despesa es la Junta de Govern Local en virtut de Decret d'Alcaldia 135/2020 de data 3 de juny de 2020.

2.- Fonaments de dret.

De conformitat amb establert en els articles 213 i 214 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i desenvolupades en els articles 18 i 19 del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local;



Ajuntament de Alfarràs

L'Alcaldia proposa a la Junta de Govern Local el següent acord que diu:

Primer.- Acordar l'autorització, disposició i reconeixement de les obligacions de la relació de factures número 00024/2020, per un import total de 41.579,13 € euros, (líquid 41.578,73 €) amb càrrec a les aplicacions pressupostàries corresponents de l'estat de despeses del Pressupost General exercici 2020 de l'Ajuntament d'Alfarràs i procedir al pagament si s'escau.

Segon.- Ordenar a la Secretaria Intervenció de l'Ajuntament d'Alfarràs, que diligenciï la relació de factures número 00024/2020 i les factures aprovades.

Expedient 79.2018.- Aprovació de la certificació d'obres número 2 del Projecte de reforma interior d'edifici per a museu

No hi ha acord

Motiu: Ampliar documentació

Expedient: 79/2018

Data: 2 de setembre de 2020

Assumpte: Aprovació certificació d'obres n°2 del Projecte de reforma interior d'edifici per a museu.

Vist que un cop revisada la Certificació d'obra número 2 de les obres del Projecte bàsic i execució de reforma interior d'edifici per a Museu d'Alfarràs, presentada pel contractista i signada pel Director d'obra s'ha detectat que existeix una errada en la relació valorada de les obres.

Vist que s'ha sol·licitat la rectificació de la mateixa,

L'Alcaldia proposa a la Junta de Govern Local posposar l'adopció del present acord i retirar-lo de l'ordre de dia, fins que es procedeixi a la rectificació de la Certificació 2ª presentada. S'aprova la petició."

Contractes menors

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Expedient: 406/2020

Data: 2 de setembre de 2020

Assumpte: Contracte menors d'obres per reforma de les Escoles d'Andaní.

1.- Antecedents



Ajuntament de Alfarràs

Vist que en data 6 d'agost de 2020, s'ha emès informe per part del Tècnic municipal de l'Ajuntament d'Alfarràs, en atenció a Acta d'inspecció de data 4 d'agost de 2020, amb la finalitat de dur a terme una inspecció ocular sobre l'estat de l'immoble situat al Carrer Sant Nicolau, número 16 d'Andaní, per tal de portar a terme una valoració econòmica del que suposaria una reforma / rehabilitació de l'esmentat immoble.

Vist que la proposta del Tècnic considera donar prioritat a una primera fase per la reforma consistent en la neteja i sanejament general de l'edifici, actuació en esquerdes de les façanes, mitjançant el costí amb grapes d'acer corrugat i posterior revestiment, així com dotar d'un reforç estructural que permeti la consolidació de la cantonada del costat dret de l'edifici, enderroc del fals-sostre, execució nou fals-sostre, i pintura interior.

Vist que pels serveis tècnics municipals s'ha emès informe que justifica les necessitats que es pretén cobrir amb aquest contracte, la idoneïtat de l'objecte i contingut, de conformitat amb el que estableix l'article 28 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic, considerant-se l'obra necessària.

Vist que per l'execució de l'obra s'han sol·licitat tres pressupostos:

Contractista	Pressupost
SDS	4.200,00 + IVA
OBRES I SERVEIS PINYANA, S.L.	5.220,00 + IVA
EXPLORACIONES AGROPLANA, S.L.	5.025,00 + IVA

Vist que l'article 13 de la Llei 9/2018 de 9 de novembre de Contractes del Sector Públic, estableix que Són contractes d'obres els que tenen per objecte un dels següents:

- L'execució d'una obra, aïllada o conjuntament amb la redacció del projecte, o la realització d'alguns dels treballs que enumera l'annex I.
- La realització, per qualsevol mitjà, d'una obra que compleixi els requisits que fixa l'entitat del sector públic contractant que exerceixi una influència decisiva en el tipus o el projecte de l'obra

Vist que per «obra» s'entén el resultat d'un conjunt de treballs de construcció o d'enginyeria civil, destinat a complir per si mateix una funció econòmica o tècnica, que tingui per objecte un bé immoble. També es considera «obra» la realització de treballs que modifiquin la forma o substància del terreny o del seu vol, o de millora del mitjà físic o natural.

Vist que ha estat emès el corresponent informe de secretaria sobre el procediment legal a seguir per tramitar l'expedient de contractació com a contracte menor d'obra,



Ajuntament de Alfarràs

atenent a que l'import de la contractació és inferior a 40.000 euros (import sense IVA), i existència de consignació pressupostaria.

2.- Fonaments de dret

- .- Articles 21.1.ñ), 22.2.n) i 88 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
- .- Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.
- .- Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març
- .- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
- .- Articles 273 a 281 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), en allò que no contradiguin el que disposa la LCSP.
- .- Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals.
- .- Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.
- .- Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en el treball en les obres de construcció.
- .- Supletòriament a la legislació de contractes, és d'aplicació la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació, en els termes del que preveu l'article 1.3 d'aquesta Llei.
- .- La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

L'Alcaldia proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del present acord que diu:

Primer.- Adjudicar a l'empresa SDS amb NIF ...7238D, el contracte menor de l'obra REFORMA L'ESCOLA ANTIGA D'ANDANÍ, que resulta necessària per reforma i/o rehabilitar l'immoble.

Segon.- La quantia del contracte es fixa en 4.200,00 € (quatre mil dos-cents euros) més 21% IVA essent un total de 5.082,00 €

Tercer.- Deixar constància que per a l'adjudicació d'aquest contracte menor d'obra s'ha comprovat que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de CSP, i que el contractista no ha subscrit més contractes menors que tinguin per objecte una prestació qualitativament similar a la del present contracte d'obra, que pugui ser



Ajuntament de Alfarràs

entesa com una unitat funcional i que, individualment o conjuntament, superin la xifra dels 40.000 € durant els darrers dotze mesos.

Quart.- Aprovar l'autorització i disposició (AD) de la despesa per un import de 5.082, euros,

Cinquè.- Notificar aquest acord als adjudicataris en temps i forma

Sisè.- Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, al senyor Joan Carles Garcia Guillamon, alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

Setè.- Ordenar la publicació de la informació relativa al present contracte amb caràcter trimestral.

Peticions

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

1.- Expedient: 19/2020

Data: 17 d'agost de 2020

Assumpte: Petició de la plaça de la bàscula per fer culte

En data 17 d'agost de 2020, amb número 2504, es va presentar davant el Registre General de l'Ajuntament d'Alfarràs, instància presentada pel senyor AJS, que actua en nom i representació de l'Església Evangèlica d'Alfarràs en el que exposa que vol fer culte els dissabtes cada dues setmanes de 20.00 a 21.30 hores a la Plaça de la Bàscula, amb distància de dos metres i mascareta. La Junta de Govern Local resta assabentada i denega la petició a l'Església atès en aquest moment no es poden realitzar reunions de més de 10 persones degut a l'alerta sanitària.

2.- Expedient: 19/2019

Data: 17 d'agost de 2020

Assumpte: Petició d'espai a la fàbrica.

En data 17 d'agost de 2020, amb número 2505, es va presentar davant el Registre General de l'Ajuntament d'Alfarràs, instància presentada pel senyor AJS que actua en nom i representació de l'Església Evangèlica d'Alfarràs en el que exposa que proposen fer un conveni sobre el canvi d'ubicació de la Església situada a la Plaça Sant Pere, per 15 m2 en la nau de la Fàbrica d'Andaní, ja que si van a la Plaça haurà queixes. La Junta de Govern Local resta assabentada i s'acorda deixar pendent d'estudi.



Ajuntament de Alfarràs

3.- Expedient: 89/2020

Data: 19 d'agost de 2020

Assumpte: Petició informació PSC d'Alfarràs

En data 19 d'agost de 2020, amb número 2533, es va presentar davant el Registre General de l'Ajuntament d'Alfarràs, instància presentada pel senyor Kleber Esteve Ramells que actua com a portaveu del Grup municipal d'Alfarràs PSC en el que exposa que en la seva condició de regidor del grup municipal i assabentat que s'ha tret a concurs la gestió de la pàgina web i xarxes de l'Ajuntament d'Alfarràs sol·licita còpia de l'expedient de contractació per a la gestió de la pàgina web i xarxes i sol·licita còpia del contracte de treball del personal de confiança d'Alcaldia i còpia del contracte de treball de netejador escombraire contractat també en el seu dia sense perjudici a les dades personal i sempre amb compliment de la Llei de protecció de dades. La Junta de Govern Local resta assabentada i aprova la petició de revisió de l'expedient de la contractació pàgina web, que haurà de revisar en dependències municipal i sol·licitar les còpies que estimi pertinent. Respecte als contractes de treball s'aprova la petició tot tenint en compte les dades de caràcter personal que no es poden subministrar.

4.- Expedient: 236/2020

Data: 19 d'agost de 2020

Assumpte: Petició d'hort municipal.

En data 19 d'agost de 2020, amb número 2532, es va presentar davant el Registre General de l'Ajuntament d'Alfarràs instància presentada pel senyor ESS, en el que sol·licita l'arrendament d'un hort de l'Ajuntament d'Alfarràs. La Junta de Govern Local valora i debat la petició i posa de manifest la necessitat de regular mitjançant una ordenança reguladora els horts municipal, encara que prèviament es realitzarà un estudi que enumeri cada hort municipal propietat de l'Ajuntament d'Alfarràs i descriu les característiques, i propietats d'aquest. Fins que aquesta situació no sigui regularitzada per part de l'Ajuntament no s'adjudicaran nous horts. S'acorda notificar aquest als interessats.

5.- Expedient: 236/2020

Data: 19 d'agost de 2020

Assumpte: Petició d'hort municipal

En data 21 d'agost de 2020, amb número 2565, es va presentar davant el Registre General de l'Ajuntament d'Alfarràs, instància presentada pel senyor JRJT, en el que exposa que el seu pare FJP és arrendatari de un hort municipal situat a la Partida la Boga, i sol·licita que l'arrendament vagi al seu nom. La Junta de Govern Local valora



Ajuntament de Alfarràs

i debat la petició i posa de manifest la necessitat de regular mitjançant una ordenança reguladora els horts municipal, encara que prèviament es realitzarà un estudi que enumeri cada hort municipal propietat de l'Ajuntament d'Alfarràs i descrigui les característiques, i propietats d'aquest. Fins que aquesta situació no sigui regularitzada per part de l'Ajuntament no s'adjudicaran nous horts, ni es realitzaran canvi de nom, fins que es regularitzi la situació. S'acorda notificar aquest als interessats.

6.- Expedient: 236/2020

Data: 24 d'agost de 2020

Assumpte: Petició d'hort municipal

En data 24 d'agost de 2020, amb número 2573, es va presentar davant el Registre General de l'Ajuntament d'Alfarràs, instància presentada per la senyora RLLC, en la que exposa que té arrendat un hort municipal a les Guixeres i sol·licita la baixa del mateix perquè no fa ús. La Junta de Govern Local resta assabentada i aprova la baixa de la senyora LI, de l'hort municipal per l'exercici 2021. S'acorda notificar aquest als interessats.

7.- Expedient: 19/2020

Data: 31 d'agost de 2020

Assumpte: Petició permís per instal·lació de Food Truck

En data 31 d'agost de 2020, amb número 2605, es va presentar davant el Registre General de l'Ajuntament d'Alfarràs, instància presentada pel senyor AUS, que exposa que disposa de Food Truck de venda de patates fregides naturals salsitxes Frankfurt de mida el remolc de 3 metres per 1,5 m, i sol·licita permís per instal·lar-se a la plaça de la bàscula o al lloc on l'Ajuntament consideri convenient durant el mes de setembre de les 18 a les 23 hores, el divendres, dissabtes i diumenges. La Junta de Govern Local resta assabentada i aprova la petició previ pagament de les taxes corresponents significant-l'hi que pot instal·lar-se a la Plaça la Bàscula tal i com ha sol·licitat o bé a l'entrada del pàrquing municipal al Carrer Trinitat, 12.

8.-Expedient: 89/2020

Data: 24 d'agost de 2020

Assumpte: Petició informació PSC d'Alfarràs

En data 24 d'agost de 2020, amb número 2574, es va presentar davant el Registre General de l'Ajuntament d'Alfarràs, instància presentada pel senyor Kleber Esteve Ramells que actua com a portaveu del Grup municipal d'Alfarràs PSC en el que exposa que en la seva condició de regidor del grup municipal sol·liciten el centre de



Ajuntament de Alfarràs

cost del para-sol de colors instal·lat davant l'Ajuntament com també la factura de la persona o empresa que ha pintat els tres murals en diferents parts del poble. La Junta de Govern Local resta assabentada i aprova la petició.

9.- Expedient: 282/2020

Data: 28 d'agost de 2020

Assumpte: Petició ocupació espai vials.

En data 28 d'agost de 2020, amb número 2601, es va presentar davant el Registre General de l'Ajuntament d'Alfarràs, instància presentada pel senyor OCI que actua en nom i representació de l'empresa DECARA REVETIMENTS I FAÇANES SL, que exposen que són la constructora que realitza les obres de la nova botiga BONAREA al Carrer Avinguda Catalunya, 7 i el proper divendres dia 4 de setembre de 2020 han de formigonar el paviment i necessiten ocupar la part d'estacionament vehicles davant els números 7, 9 i part del 11 a l'Avinguda Catalunya per poder estacionar el camió formigonera i un petit grup de bombeig de formigó. Només ocuparan l'estacionament ja habilitat, i la circulació de vehicles pel carrer estarà totalment habilitada i sol·liciten la reserva de l'estacionament davant els números 7, 9, i 11 de l'Avinguda Catalunya durant el matí del divendres 4/09/2020 de 8.00 hores a 14.00 i notifica que tindran un contenidor davant de l'obra durant tot el mes de setembre. La Junta de Govern Local resta assabentada i aprova la petició.

10.- Expedient: 405/2020

Data: 31 d'agost de 2020

Assumpte: Comunicació de la situació de mal estat del Molí Fariner

En data 31 d'agost de 2020, amb número 2610, es va presentar davant el Registre General de l'Ajuntament d'Alfarràs, instància presentada pel senyor RDR que actua en nom i representació del l'Associació d'Amigues i Amics del Patrimoni Cultural i Natural d'Alfarràs en la qual exposa que l'associació de patrimoni, amb la voluntat de contribuir a la conservació del patrimoni local i com a ajuda i suport a l'Ajuntament d'Alfarràs fan arribar les consideracions en relació amb el Molí d'Alfarràs, els canals adjacents, la Fàbrica Viladés i el Salt d'Aigua de Salts d'Alfarràs. S'adjunten plànols per completar la informació que es tramet. El Molí d'Alfarràs ha patit un esfondrament al sostre sud (sostre d'uralita) i compta amb obertures al sostre nord (sostres de teula i canyís). Aquest element es tracta d'un Bé cultural d'Interès Nacional (BCIN) el màxim rang de protecció en patrimoni a Catalunya. Fa un any ja van realitzar una visita junt amb l'ajuntament perquè el sostre sud estava cedint i ara s'ha produït un esfondrament i obertures que necessiten una actuació d'urgència per impedir l'entrada de les aigües de la pluja. D'altra banda, s'està produint una reforma arquitectònica a la Fàbrica Viladés, fet que valoren molt positivament ja que afavorirà



Ajuntament de Alfarràs

la conservació de les instal·lacions i aportarà ocupació al municipi. Amb tot, l'adequació d'un nou accés al recinte posa en perill la conservació de la façana amb l'autoria del President Francesc Macià que data de 1905, i sol·liciten per la seva transcendència segons la Llei 9/1993 del Patrimoni Cultural Català, quan un BCIN com el molí es troba en mal estat s'ha de comunicar al Departament de Cultura en concret als Servis Territorials (SSTT) de Cultura de Lleida, i els seus tècnics han de determinar les condicions per a una intervenció. En general, qualsevol actuació o intervenció sobre un edifici BCIN ha d'estar abans autoritzada pel Departament de Cultura i aquesta ha de respectar els seus valors patrimonials. A més, les intervencions han d'incloure un informe sobre els seus valors històrics i arqueològics i cal avaluar l'impacte de la intervenció sobre aquests. El 2013 es va realitzar un estudi històric, arquitectònic i arqueològic i l'associació el pot facilitar. La Fàbrica Vilades no compta amb cap protecció patrimonial, però, en primer lloc, creuen que l'associació ha de posar en coneixement a l'ajuntament sobre la possible pèrdua de la façana de Francesc Macià, donat el seu interès històric i la seva rellevància a nivell nacional, i en segon lloc, (segons indica), és la seva responsabilitat posar de manifest que el disseny d'un punt accés al recinte i mantenir la façana esmentada no hauria de ser incompatible. De fet la seva conservació podria beneficiar als nous usos, pel seu interès arquitectònic i per la seva estètica. Aquesta façana suposa una ampliació de la nau primigènia de la fàbrica Vilades, datada de 1895. Tots dos elements, la nau original i l'ampliació de Macià, suposen un exponent de l'arquitectura industrial catalana que podrien ser inclosos al catàleg de patrimoni local. La seva construcció és de pedra en escarlat poligonal, amb marges de maó a les cantonades, portes i finestres, pilars de forja, sostre amb armadures i bigues de fusta i cobertura de teula àrab. Per aquest motiu, tot i saber que la reforma de la fàbrica és una iniciativa privada i particular pot ser seria oportú valorar el fet que l'ajuntament donés a conèixer la transcendència i la importància de la conservació de la façana de Macià. Aprofitant l'avinentsa posem de manifest l'interès d'altres elements d'aquest conjunt excepcional que reflecteix l'evolució de l'explotació hidràulica al municipi com és el Salt d'Aigua de Salts d'Alfarràs i els canals medieval i de 1820 adjacents al molí. Fan arribar aquesta informació a fi de posar de manifest la importància de mantenir al màxim la integritat del conjunt format per molí, canals, fàbrica i salt d'aigua, un exemple clau per entendre a nivell local l'evolució tècnica i industrial nacional. Esperen que sigui d'ajut i d'interès les consideracions que fan arribar i resten a la disposició de la Junta Directiva. La Junta de Govern Local resta assabentada i acorden agrair la informació facilitada i comunicar-los-hi que al Departament de Cultura ja en són sabedors de tot i que demà mateix vindran els tècnics amb la Directora de Patrimoni a fer una visita d'inspecció "in situ". S'acorda notificar la present a l'associació per al seu coneixement.

11.- Expedient: 303/2020

Data: 2 de setembre de 2020



Ajuntament de Alfarràs

Assumpte: Expedient sancionador mediambiental i d'activitats

1.- Antecedents

En data 6 de juliol de 2020, es va acordar per Decret d'Alcaldia incoar expedient sancionador d'infracció administrativa en relació als abocaments en la microdeixalleria que s'havien realitzat pel propietari de la furgoneta OPEL 6929 HCY identificada i segons registre del vehicle propietat del senyor ASB, amb domicili a la Plaça Sant Pere, 9 d'Alfarràs. Notificada la resolució d'incoació al propietari i en el termini d'al·legació es va presentar en data 2 de setembre de 2020 amb número 2628, davant el Registre d'entrada de l'Ajuntament d'Alfarràs instancia presentada pel senyor SB, en la que exposa que va abocar a la microdeixalleria quatre bosses d'escombraries que eren seves i dels seus dos fills, i que va anar a abocar i els contenidors estaven plens i considera que aquesta multa és incorrecta i sol·licita que es retiri la sanció, sol·licita veure la foto, i manifesta que no sabia que només es podia abocar una bossa i va abocar quatre i es requereix que l'Alcaldia tindria que notificar-li amb una carta que no és pot abocar més d'una bossa d'escombraries.

2.- Fonaments de dret

Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, en relació amb els articles 49.3 i 12.5 de la Llei 22/2011, de 28 de juliol, de Residus i Sòls Contaminats, i amb l'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

L'Alcaldia proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord que diu:

Primer.- Considerar provats els fets i l'abocament de mobles a la microdeixalleria, encara que es valora com atenuant de responsabilitat el fet que aquest sigui per desconeixement.

Segon.- Declarar que els fets referenciats són constitutius d'infracció administrativa consistents en *Llençar o abandonar, a tot el terme municipal, qualsevol mena de productes o portar a terme activitats que tinguin l'efecte d'embrutar, degradar o contaminar les vies públiques i els espais públics*. Infracció molt greu.

Tercer.- Imposar, de conformitat amb el que es disposa l'Ordenança de civisme d'Alfarràs, i l'Article 32.2.f, una sanció de 150,00 € al senyor ASB, amb DNI ...0743X, amb domicili a la Plaça Sant Pere, 9 d'Alfarràs, no procedeix imposar indemnització per danys i perjudicis.



Ajuntament de Alfarràs

Quart.- Notificar als interessats la present resolució, advertint que, en cas de pagar voluntàriament la sanció imposada del present procediment sancionador, s'aplicarà d'una reducció d'aquesta del 20%.. No obstant això, la seva efectivitat estarà condicionada al desistiment o renúncia de qualsevol acció o recurs en via administrativa contra la sanció.

12.- Expedient: 19/2020

Data: 2 de setembre de 2020

Assumpte: Petició d'espais per bens de l'Església

En data 2 de setembre de 2020, amb número 2629, es va presentar davant el Registre General de l'Ajuntament d'Alfarràs instància presentada pel senyor AJS, que actua en nom i representació de l'Església Evangèlica d'Alfarràs en el que exposa vol deixar 2 o 3 mesos pertinences de bancs de l'Església al magatzem de l'Ajuntament i sol·licita un magatzem de l'Ajuntament 2 o 3 mesos. La Junta de Govern Local resta assabentada i es denega la petició per no tenir disponibilitat de locals atès que les naus existents al recinte de la fàbrica Casals estan en molt mal estat amb perill d'esfondraments per la qual cosa no és possible la cobertura de possibles danys per la pòlissa d'assegurances i per tant no és factible la cessió d'aquest espai.

Tràmits urgència

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

1.- Expedient: 104/2018

Data: 31 d'agost de 2020

Assumpte: Contracte menor de serveis per defensa jurídica procediment 246/19 MTMV.

1.- Antecedents

Vist que l'Ajuntament d'Alfarràs va rebre notificació del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1 de Lleida en el qual es notifica la interposició de Procediment abreujat 246/2019 de responsabilitat patrimonial interposat per Jose ABM, que actua en nom i representació de la senyora MTMV, contra la desestimació del recurs de reposició de la reclamació dels danys materials en la vivenda de la recurrent per import de 4.634,30 € IVA inclòs.

Vist que aprovada la necessitat de contractar els serveis de defensa jurídica per aquest procediment en la Junta de Govern Local 18/2019 de data 27 de novembre de 2020, es va adjudicar a l'empresa DLLEI ADVOCATS, el contracte menor de serveis "CONTRACTE DE SERVEIS DEFESA JURÍDICA PROCEDIMENT ABREUJAT



Ajuntament de Alfarràs

CONTENCIÓS ADMINISTRATIU 246/2019 DE MTMV” que resultava necessari per la interposició de la demanda descrita.

Vist que l’Ajuntament d’Alfarràs té contractada amb la companyia Zurich, assegurança de responsabilitat patrimonial.

Vist que per aquest procediment Zurich es troba representada per la senyora Adriana Lopez, que actua en nom i representació del bufet d’advocats ROBERTO VALLS ABOGADOS, al qual ha encarregat la representació jurídica de la companyia en el procediment i s’ha ofert a l’Ajuntament la compareixença en aquest també en representació i defensa de l’Ajuntament d’Alfarràs, atès la defensa jurídica es troba coberta per la pòlissa signada de responsabilitat patrimonial.

2.- *Fonaments de dret.*

La normativa aplicable és la següent:

- a.- Articles 21.1.ñ), 22.2.n) i 88 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
- b.- Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.
- c.- Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març
- d.- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
- e.- Articles 273 a 281 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), en allò que no contradiguin el que disposa la LCSP.
- f.- Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals.
- g.- Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.
- h.-Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en el treball en les obres de construcció.
- i.- Supletòriament a la legislació de contractes, és d'aplicació la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació, en els termes del que preveu l'article 1.3 d'aquesta Llei.
- j.- La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

L’Alcaldia proposa a la Junta de Govern Local l’adopció del següent acord que diu:

Primer.- Deixar sense efecte l’adjudicació DLLEI ADVOCATS, el contracte menor de serveis “CONTRACTE DE SERVEIS DEFESA JURÍDICA PROCEDIMENT



Ajuntament de Alfarràs

ABREUJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU 246/2019 DE MTMV.”

Segon.- Adjudicar al DESPATX D'ADVOCATS ROBERTO VALLS ABOGADOS, S.L.P, amb adreça al Carrer Bruc número 144, Entlo 2^a de Barcelona la representació i defensa de l'Ajuntament d'Alfarràs en el procediment abreuja 246/19 seguit davant el Jutjat Contenciós Administratiu 1 de Lleida, a instància de la Sra. MTMV, senyalat pel proper dia 27 d'octubre de 2.020 a les 11.45 hores.

Tercer.- Encarregar al DESPATX D'ADVOCATS ROBERTO VALLS ABOGADOS, S.L.P, que es personin en el procediment referenciat en nom i representació de l'Ajuntament d'Alfarràs i disposi de tota la documentació de l'assumpte, vist que també representarà a Zurich, asseguradora de la responsabilitat patrimonial de l'Ajuntament d'Alfarràs en els seus interessos.

Quart.- Notificar aquest acord als interessats, per al seu coneixement.

2.- Expedient: 219/2020

Data: 31 d'agost de 2020

Assumpte: Alta Llar d'Infants

1.- Antecedents.

Vist que en data 4 d'agost de 2020, amb número 2401, va tenir entrada en el Registre General de l'Ajuntament d'Alfarràs sol·licitud de la senyora NMB, amb DNI ...8024-S, per alta al servei de la Llar d'infants municipals “Les Llavorettes”, de ECM, per començar durant el mes d'agost i el curs escolar 2020-2021.

Vist l'informe favorable de la directora de la llar d'infants.

2.- Fonaments de dret

De conformitat amb l'article 21.1.f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; l'article 185 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals; i els articles 55 i següents del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos;

L'Alcaldia proposa a la Junta de Govern Local, l'aprovació del següent acord que diu:

Primer.- Aprovar la sol·licitud d'alta a la llar d'infants municipal” Les Llavorettes” pel curs 2020 -2021 de ECM, per començar el mes d'agost i el curs escolar 2020-2021.

Segon.- Aprovar la inscripció en el llibre de matriculacions del servei de la llar d'infants municipal “Les Llavorettes” pel curs 2020-2021 de l'infant ECM.



Ajuntament de Alfarràs

Tercer.- Ordenar a la Secretaria de l'Ajuntament d'Alfarràs que es notifiqui als interessats i a la direcció de la llar d'infants.

3.- Expedient: 167/2020

Data: 2 de setembre de 2020

Assumpte: Resolució expedient per a la restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat.

Vist que en data 3 de juny de 2020, amb número 1666, s'ha presentat davant el Registre General de l'Ajuntament d'Alfarràs instància presentada pel senyor SILI, en el qual s'exposa que el seu veí ha fet obres que han envaït la seva propietat al Carrer Nou, 80 i sol·licita que es revisi l'execució i la legalitat de les referides obres al magatzem del Carrer Nou, 78 d'Alfarràs.

Vist que s'ha sol·licitat informe tècnic, com actuacions prèvies per determinar si realment s'han realitzat obres en l'immoble situat al Carrer Nou, 78 i aquest ha informat el següent:

“De la inspecció realitzada in situ, per part del Tècnic sota-signant, es desprèn:

.- Que a la part posterior de l'edifici situat al carrer Nou núm. 78, s'ha procedit al tancat d'aquesta zona amb una tanca metàl·lica electrosoldada.

.- Que la tanca metàl·lica electrosoldada disposada en la separació del pati posterior de l'edifici situat al carrer Nou núm. 78, amb el pati posterior del carrer Nou núm. 80, s'ha disposat de forma que aquesta queda alineada amb la cara interior d'un pilar (corresponent a l'edifici carrer Nou núm. 80), essent el plom de la paret mitgera d'aquesta edificació, la cara exterior del pilar.

Per tot l'exposat, el Tècnic sota-signant conclou:

1.-) La tanca metàl·lica electrosoldada, disposada al pati posterior de l'edifici situat al carrer Nou núm. 78, no s'ajusta al que estableix l'article 55 de les NNSS d'Alfarràs.

2.-) D'acord al que s'ha observat in situ, la tanca metàl·lica electrosoldada disposada en la separació del pati posterior de l'edifici situat al carrer Nou núm. 78, amb el pati posterior del carrer Nou núm. 80, s'hauria de recol·locar, alineant aquesta tanca a la cara exterior del pilar de l'edifici al carrer Nou núm. 80 (corresponent al plom de la paret mitgera), segons inspecció.”

Vist que segon Certificació cadastral descriptiva i gràfica l'immoble és propietat del senyor VSP I FRO.



Ajuntament de Alfarràs

Vist que per Decret d'Alcaldia número 157/2020 de data 6 de juliol de 2020, es va incoar expedient per a l'adopció de mesures de restauració de la realitat física alterada de les actuacions següents: *“Col·locació de tanca metàl·lica electrosoldada, disposada al pati posterior de l'edifici situat al Carrer Nou, 78 i que no compleix amb l'article 55 de la NNSS d'Alfarràs” i no alineada que s'han realitzat en l'immoble:*

Referència Cadastral	8444111BG9384S0001PY
Localització	Carrer Nou, 78

Vist que les obres es van considerar no legalitzables les obres i s'han realitzat sense títol habilitant, i les actuacions que s'han desenvolupat atès que són incompatibles amb l'Ordenament i el planejament urbanístic i les mesures de restauració de la realitat física alterada i l'ordre jurídic vulnerat que es podrien adoptar en cas que l'acte no sigui legalitzable o no es legalitzi de conformitat amb el requeriment que es realitzi són *l'enderrocament de les obres executades i/o la reposició dels terrenys al seu estat inicial.*

Vist que es va notificar la incoació de l'expedient als interessats acordant un termini de tràmit d'audiència per tal que presentessin la documentació i al·legacions que consideressin oportunes i en el termini establert no es va presentar cap

Vist quant antecedeix, i de conformitat amb els articles 111 i següents del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig, emeto la següent,

Vist la proposta de resolució de l'òrgan d'instrucció, l'Alcaldia proposa l'adopció del següent acord que diu:

Primer.- Considerar provats i així es declaren els següents fets:

1.-) *La tanca metàl·lica electrosoldada, disposada al pati posterior de l'edifici situat al carrer Nou núm. 78, no s'ajusta al que estableix l'article 55 de les NNSS d'Alfarràs.*

2.-) *D'acord al que s'ha observat in situ, la tanca metàl·lica electrosoldada disposada en la separació del pati posterior de l'edifici situat al carrer Nou núm. 78, amb el pati posterior del carrer Nou núm. 80, s'hauria de recol·locar, alineant aquesta tanca a la cara exterior del pilar de l'edifici al carrer Nou núm. 80 (corresponent al plom de la paret mitgera), segons inspecció.”*

Segon.- Determinar que l'acte és manifestament il·legalitzable, i s'ha realitzat sense títol habilitant ni comunicació prèvia.



Ajuntament de Alfarràs

Tercer.- Ordenar la restauració de la realitat física alterada i l'ordre jurídic vulnerat respecte a les actuacions descrites, en l'immoble del Carrer Nou, 78 d'Alfarràs, i per tant s'haurà de restaurar la situació urbanística alterada que haurà d'executar en el termini d'un mes de forma voluntària. Transcorregut el termini d'un mes sense que s'hagin executat aquestes mesures, l'òrgan competent podrà ordenar l'execució forçosa.

Quart.- Notificar la present resolució a l'interessat, als efectes oportuns.”

B) ACTIVITAT DE CONTROL

No hi ha assumptes

C) PRECS I PREGUNTES

Precs i preguntes

No hi ha

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT