



Ajuntament de Alfarràs

ACTA

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
JGL/2020/19	La junta de govern local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

Tipus de convocatòria	Ordinària
Data	11 / de novembre / 2020
Durada	Des de les 19:45 fins a les 21:25 hores
Lloc	Sala de Juntes de l'Ajuntament
Presidida per	Joan Carles Garcia Guillamon
Secretari	Lídia Cabrero Abad

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

DNI	Nom i Cognoms	Assisteix
46574177M	Emmanuelle Samper Ortiz	SÍ
78078115S	Joan Carles Garcia Guillamon	SÍ
43729252L	Jordi Armengol Deza	SÍ
47680765V	Margaret Ojeda Ibars	SÍ
78078113J	Maria Carmen Parra Silvestre	SÍ
40889751Y	Maria Rosa Gracia Mas	NO

Excuses d'assistència presentades:
1. Maria Rosa Gracia Mas:
«Acompanyament hospitalari»



Ajuntament de Alfarràs

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

A) PART RESOLUTIVA

Aprovació de l'acta de la sessió anterior 18.2020 de data 28 d'octubre de 2020

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Expedient: JGL 18/2020

Data: 11 de novembre de 2020

Assumpte: Proposta d'aprovació, si s'escau de l'acta de la sessió de data 28 d'octubre de 2020 (18/2020)

Expedient JGL 19/2020.- Aprovació, si s'escau de l'acta de la sessió de data 28 d'octubre de 2020 (18/2020).

Atès que l'esborrany de l'acta pendent de data 28 d'octubre de 2020 (18/2020), que per aquest òrgan col·legiat s'han distribuït entre tots els seus membres simultàniament a la convocatòria de la present sessió ordinària.

De conformitat amb els articles 110 i 111 del Decret legislatiu català 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, els articles 109, 110 i 198 a 207 del Reial Decret 2568/1986 de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals;

L'Alcaldia proposa a la Junta de Govern Local el següent acord literal que diu:

Primer.- Aprovar l'acta de la sessió 18/2020 de data 28 d'octubre de 2020, de la Junta de Govern Local.

Segon.- Ordenar la seva inscripció al Llibre d'actes de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Alfarràs.

Tercer. - Ordenar a la Secretaria Interventora de l'Ajuntament d'Alfarràs que remeti aquesta acta a l'Administració General de l'Estat i a la Generalitat de Catalunya.



Ajuntament de Alfarràs

Expedient 283/2020. Canvi de titularitat de l'activitat en Serveis de perruqueria. Dret d'Accés a la Informació Pública

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Expedient: 283/2020

Data: 5 de novembre de 2020

Assumpte: Canvi de titularitat de l'activitat en Serveis de perruqueria

1.-Antecedents

Vist que en data 20 d'agost de 2020, amb número 2558, es va presentar davant el Registre General de l'Ajuntament d'Alfarràs, instancia presentada per la senyora RMAD, amb DNI ...6470J, que sol·licita canvi de titularitat de l'activitat consistent en "Serveis de perruqueria", situada al Carrer Pompeu Fabra, número 5, baixos, d'Alfarràs, certificades pel tècnic BRV.

Vist que traslladada als serveis tècnic han informat favorablement al canvi de titularitat de l'activitat consistents en "Serveis de perruqueria", amb el següent detall:

"SOL·LICITANT: Sra. RMAD

DESCRIPCIÓ: Canvi de titularitat de l'activitat consistent en "Serveis de perruqueria", situada al carrer Pompeu Fabra, núm. 5 - baixos, de la població d'Alfarràs.

EMPLAÇAMENT DE L'ACTIVITAT: C./ Pompeu Fabra, núm. 5 - baixos – 25120 Alfarràs.

INFORME TÈCNIC:

Titular anterior: Sra. AMCI, amb NIF ...9972-Q i domicili al carrer Pompeu Fabra núm. 1 d'Alfarràs.

Nou titular: Sra. RMAD, amb NIF ...6470J i domicili al carrer Pompeu Fabra núm. 5, baixos d'Alfarràs.

Documentació aportada:

- .- Comunicació de canvi de titularitat d'activitats.*
- .- Certificació tècnica.*
- .- Contracte de lloguer del local situat al carrer Pompeu Fabra núm. 5, baixos d'Alfarràs on s'hi porta a terme l'activitat de Serveis de Perruqueria; de data 10 d'agost de 2020.*
- .- Autorització signada per la Sra. AMCI autoritzant el canvi de titularitat.*
- .- Pòlissa de responsabilitat civil de l'activitat.*

Compatibilitat urbanística:



Ajuntament de Alfarràs

Classificació del sòl: Sòl urbà

Zona urbanística: Zona d'ordenació continua segons alineació de vial, Clau f4.

L'activitat de Serveis de Perruqueria, situada a un local de planta baixa al carrer Pompeu Fabra núm. 5 d'Alfarràs, es compatible amb els usos permesos a les NSP d'Alfarràs:

Residencial en totes les seves modalitats.

X Comercial.

Administratiu.

Sanitari i geriàtric.

Cultural, polític – social, religiós.

Indústries no classificades

Oci, temps lliure i esbarjo.

Magatzems per a usos agrícoles d'interès per a l'habitant de l'immoble.

Classificació de l'activitat:

Activitat Classificada dins l'Annex I: Règim de Comunicació:

CONCLUSIONS:

El Tècnic que subscriu, informa favorablement, al canvi de titularitat de l'activitat consistent en "Serveis de Perruqueria", situada al carrer Pompeu Fabra, núm. 5 – baixos, de la població d'Alfarràs, de l'actual titular la Sra. AMC, al nou titular la Sra. RMAD."

Vist que la secretaria no té res a objectar respecte al canvi de titularitat de la llicència d'activitat per Serveis de perruqueria.

2.- Fonaments de dret

Els articles 22 i 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques; el Decret Legislatiu català 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme; les Normes subsidiàries de planejament del terme municipal d'Alfarràs, i el Decret d'Alcaldia número 152/2019 de data 26 de maig de 2019.

L'Alcaldia proposa a la Junta de Govern local, l'adopció del següent acord que diu:



Ajuntament de Alfarràs

Primer.- Aprovar el canvi de titularitat de la llicència d'activitat de "Serveis de perruqueria"

Nº Expedient: 283/2020

Titular: RMAD (DNI ...6470J)

Responsable: RMAD

Tècnic: BRV

Ubicació d'activitat: Carrer Pompeu Fabra, número 5, d'Alfarràs.

Referència cadastral: 8240406BG9384S001MY

Superfície activitat: Menys de 120 m2

Activitat: Serveis de perruqueria.

Segon.- Aprovar la liquidació de la taxa de canvi de titularitat regulada en l'Ordenança Fiscal número 10 per tramitació de documents, autoritzacions administratives i llicències, i per la tramitació i comprovació de declaracions responsables i comunicacions prèvies, per un import de 50,00 €, que ja ha estat abonada.

Tercer.- Ordenar als serveis tècnics municipals que realitzin les visites d'inspecció adients.

Quart.- Notificar aquest acord als interessats als efectes oportuns, amb peu de recursos.

Expedient 134/2020.- Aprovació 1º Certificació d'obres - Renovació de la xarxa d'aigua potable i sanejament del Carrer Sant Sebastià d'Alfarràs

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Expedient: 134/2020

Data: 6 de novembre de 2020

Assumpte: Aprovació de la certificació d'obres número 1 del Projecte de renovació de la xarxa d'aigua i sanejament del Carrer Sant Sebastià d'Alfarràs.

1.- Antecedents

Vist que la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Alfarràs, en sessió ordinària celebrada en data 11 de març de 2020, va aprovar per unanimitat el *Projecte de renovació de la xarxa d'aigua potable i sanejament al Carrer Sant Sebastià d'Alfarràs*, redactat pel tècnic JFC, amb un pressupost de contracte de 89.075,65 € més 39.184,37 € d'IVA i BI, el que fan un total de 128.260,00 €

Vist que en la mateixa sessió de la Junta de Govern Local es va acordar iniciar



Ajuntament de Alfarràs

l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert, simplificat, per la contractació de les obres, i va aprovar el Plec de clàusules.

Vist que la Junta de Govern Local en sessió de data 5 d'agost de 2020, va adjudicar el contracte per l'execució de les obres incloses en el Projecte a l'empresa EDIFICACIONS I CONSTRUCCIONS ALOY, S.L. amb NIF B25254855, per un import de 100.700,00 € de base i 21.147,00 € d'IVA al tipus del 21% amb subjecció als plecs de clàusules administratives i tècniques aprovats, que fan un total de 121.847,00 €

Vist que l'empresa EDIFICACIONS I CONSTRUCCIONS ALOY, .S.L., ha presentat Certificació d'obra número 1 corresponent al mes d'octubre de 2020, que ha estat signada per Director de l'Obra, el senyor Jordi Freixa Castaño.

De conformitat amb el que disposen els articles 75 i 200 de la Llei de Contractes del Sector Públic, i la Llei de Procediment Administratiu Comú.

L'Alcaldia proposa l'adopció del següent acord que diu:

Primer.- Aprovar la 1^a Certificació de les obres de *Projecte bàsic i d'execució de renovació de la xarxa d'aigua potable i sanejament del Carrer Sant Sebastià*, per import de 20.284,01 € més 4.259,64 € d'IVA que fan un total de 24.543,65 €.

Segon.- Autoritzar el pagament amb càrrec a la partida pressupostària corresponent.

Tercer.- Notificar aquest acord a les parts interessades als efectes oportuns.

Quart.- Ordenar a la Secretaria que diligenciï les certificació d'obres amb l'aprovació.

Expedient 471/2020.- Aprovació i pagament de factures

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Expedient: 471/2020

Data: 11 de novembre de 2020

Assumpte: Autorització, disposició i reconeixement obligacions relació factures 00030/2020

1.- Antecedents.

Vist que es fa necessari l'aprovació de les factures que han entrat en el Registre General de l'Ajuntament d'Alfarràs per la seva tramitació, aprovació i pagament.

Vist que de conformitat amb l'article 58 del Capítol primer del Títol sisè de la Llei



Ajuntament de Alfarràs

39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupostos, desenvolupat pel Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, el reconeixement i la liquidació de l'obligació és l'acte mitjançant el qual es declara l'existència d'un crèdit exigible contra l'entitat derivat d'una despesa autoritzada i compromesa.

Vist que la interventora ha fiscalitzar els actes de l'entitat local que donin lloc al reconeixement i liquidació de drets i obligacions o despeses de contingut econòmic, els ingressos i els pagaments que d'aquells es derivin, i la recaptació, inversió i aplicació, en general, dels cabals públics administrats, amb la finalitat de que la gestió s'ajusti a les disposicions aplicables en cada cas.

Vist que realitzades les oportunes comprovacions, la intervenció, en virtut de les atribucions de control i fiscalització ha informat que existeix consignació pressupostària adequada i suficient en l'estat de despeses del Pressupost d'aquest Ajuntament corresponent a l'exercici 2020, aprovat definitivament per l'ajuntament.

Vist que l'òrgan competent per a l'aprovació de la despesa es la Junta de Govern Local en virtut de Decret d'Alcaldia 135/2020 de data 3 de juny de 2020.

2.- Fonaments de dret.

De conformitat amb establert en els articles 213 i 214 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i desenvolupades en els articles 18 i 19 del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local;

L'Alcaldia proposa a la Junta de Govern Local el següent acord que diu:

Primer.- Acordar l'autorització, disposició i reconeixement de les obligacions de la relació de factures número 00030/2020, per un import total de 45.268,03 € euros, (líquid 45.197,40 €) amb càrrec a les aplicacions pressupostàries corresponents de l'estat de despeses del Pressupost General exercici 2020 de l'Ajuntament d'Alfarràs i procedir al pagament si s'escau.

Segon.- Ordenar a la Secretaria Intervenció de l'Ajuntament d'Alfarràs, que diligenciï la relació de factures número 00030/2020 i les factures aprovades.

Contractes menors

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

No hi han



Ajuntament de Alfarràs

Peticions

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

1.- Expedient: 19/2020

Data: 11 de novembre de 2020

Assumpte: Reserva sala d'actes per la celebració de jornada tècnica sobre el patrimoni local.

En data 2 de novembre de 2020, amb número 3318, es va presentar davant el Registre General de l'Ajuntament d'Alfarràs, instància presentada pel senyor RDR, que actua en nom i representació de l'ASSOCIACIÓ AMIGUES I AMICS DEL PATRIMONI CULTURAL I NATURAL D'ALFARRÀS, amb CIF G25854712, que exposa que l'associació organitza una jornada tècnica sobre el patrimoni local pel dissabte 12 de desembre de 2020 conjuntament amb el Centre d'Estudis Comarcals del Segrià, i per a la celebració de la mateixa, des de l'associació conviden a l'equip de govern a la taula d'autoritats per a l'obertura de la jornada i sol·licita reserva la sala d'actes de l'ajuntament per a la celebració d'una jornada tècnica sobre el patrimoni local dissabte 12 de desembre de 9.00 hores a 15.30 amb capacitat de connexió a la xarxa d'internet, equip de so, microfonia i projector per poder connectar l'equip de retransmissió en streaming que aportarà l'entitat, amb l'objectiu de facilitar la celebració semipresencial o telemàtica, d'acord amb les mesures vigents en aquell moment per la covid-19. La Junta de Govern Local valora la petició formulada i aprova la petició de reserva de la sala d'actes de l'Ajuntament per aquesta jornada, tot fent l'advertiment que s'hauran de prendre les mesures que siguin necessàries establertes per la situació de pandèmia. A més agraeix la invitació i estarà present en la jornada.

2.- Expedient: 485/2020

Data: 11 de novembre de 2020

Assumpte: Petició informació situació del braçal del greg

En data 5 de novembre de 2020, amb número 3379, es va presentar davant el Registre General de l'Ajuntament d'Alfarràs, instància presentada per la senyora FMS, amb NIF ...5459X, que actua en el seu propi nom i que exposa que es propietària d'una finca situada al Carrer Ramon Berenguer IV, 9 d'Alfarràs, i que amb aquesta finca confronta amb altres dues finques que antigament passava el braçal del Grech, el qual separava les finques, i sol·licita informació per saber si a l'urbanitzar la Ronda Sud del Canal de Pinyana, es va desviar el braçal per la vora del canal. Si quan es va construir la vivenda situada al número 9 del Carrer Berenguer, es va obligar a deixar un 1,5 m entre la finca i el braçal i si tenen dret a recuperar aquests metres, i sol·licita informació de la titularitat del terreny que separa les dues finques. La Junta de Govern Local resta assabentada i valora la petició tot acordant que el millor que pot fer és sol·licitar aquesta informació respecte al Braçal del Greg a la Comunitat del Braçal del Grech, que és el propietari del mateix. L'Ajuntament no pot facilitar cap tipus d'informació



Ajuntament de Alfarràs

respecte a titularitats en atenció a la Llei de protecció de dades. S'acorda notificar a la interessada el present acord.

3.- Expedient: 23/2020

Data: 11 de novembre de 2020

Assumpte: Queixes i suggeriments

En data 6 de novembre de 2020, amb número 3388, es va presentar davant el Registre General de l'Ajuntament d'Alfarràs, instància presentada per MMP, amb NIF ...2614X, que exposa que la vorera de l'entorn de casa seva (Avda Lleida número 28), fins al Plus, es troba falta d'enllumenat, i per la zona la gent ja és molt gran i es perillós circular, i sol·liciten que es revisi aquest tram, del vial i si es pot millorar. La Junta de Govern Local resta assabentada i anirà a revisar la situació de l'enllumenat públic de la zona per valorar millorar-lo, agraeix la proposta.

4.- Expedient: 23/2020

Data: 11 de novembre de 2020

Assumpte: Queixes i suggeriments

En data 6 de novembre de 2020, amb número 3389, es va presentar davant el Registre General de l'Ajuntament, instància presentada per la senyora MMP, amb DNI ...2612X, que exposa que la nova canxa de basquet ubicada al campament de la Enher, i considera que s'hauria de posar una malla, a la part que dona al Carrer del Calvari, i la porta, perquè ja uns dies els seus nets de 7 anys, se'ls va escapar la pilota i va anar a parar a la carretera, sentit Vielha, i sol·licita que es revisi aquesta qüestió, per evitar accidents. La Junta de Govern Local resta assabentada i anirà a revisar la necessitat de col·locar aquestes malles, agraeix la proposta.

5.- Expedient: 135/2020

Data: 10 de novembre de 2020

Assumpte: Petició de lloc al Mercat setmanal

En data 10 de novembre de 2020, amb número 3422, es va presentar davant el Registre General de l'Ajuntament d'Alfarràs, instància presentada pel senyor LM, amb NIE ...5715A, que actua en el seu nom propi i sol·licita un lloc en la Plaça en el mercat setmanal de 10 metres per la venda de fruites i verdures. La Junta de Govern Local resta assabentada i comunica a l'interessat que actualment amb la situació de pandèmia, els llocs al mercat es troben només al 50% i que per ara no es podran adequar més espais per més parades. Per tant es denega la petició.



Ajuntament de Alfarràs

6.- Expedient: /2020

Data: 11 de novembre de 2020

Assumpte: Petició calefactors

En data 10 de novembre de 2020, es va comentar per part de l'Equip Educatiu SISI Nord B (Alpicat i Alfarràs), que enguany estan en dos aules a l'escola, ja que tenen dos grups alhora, i per tant necessiten un calefactor. La Junta de Govern Local resta assabentada i aprova la petició.

Tràmits urgència

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Atès que s'han presentat una sèrie d'expedients que són importants i no poden demorar-se fins a la propera Junta, s'aprova per unanimitat dels membres que componen la Junta de Govern, la urgència dels expedients que es relacionen i es sotmeten a la valoració de la Junta i són:

1.- Expedient: 344/2020

Data: 11 de novembre de 2020

Assumpte: Subministrament aigua potable a finca rústega propietat de JIP.

1.- Antecedents

Vist que en data 14 d'octubre de 2020, amb número de registre 3099, es va presentar davant el Registre General de l'Ajuntament d'Alfarràs, instància presentada pel senyor JIP, en el que sol·licita alimentació d'aigua potable al polígon número 1, parcel·la 184 del Carrer Francesc Layret, finca rústega.

Vist que la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local en l'article 25.1 disposa que el municipi, en l'àmbit de les seves competències, pot promoure tota classe d'activitats i prestar quants serveis públics contribueixin a satisfer les necessitats de la comunitat veïnal.

Vist que el servei de subministrament d'aigua potable domiciliària està contemplat expressament a l'apartat 2.c) del citat article, en disposar que el municipi exercirà competències en matèria de proveïment d'aigua potable a domicili i evacuació i tractament d'aigües residuals, i que per tant estem en presència d'un servei públic local, de prestació obligatòria en tots els municipis per mandat de l'article 26.1.a),



Ajuntament de Alfarràs

encara que cap precepte de la Llei de bases es condiciona a l'obligació Municipal a què les finques estiguin en sòl urbà, tampoc suposa que el fet que el terreny sigui rústic en principi no pot impedir el subministrament puix que la norma expressament no ho preveu.

Vist que cal considerar que aquesta prestació, de servei de proveïment d'aigua potable, quan abandona l'espai territorial del sòl urbà, i la destinació del consum humà, té un caràcter no obligatori, les despeses de la seva implantació correspondrà a l'usuari. Per tant en aquest cas, atès que la prestació del servei no és obligatòria per l'Ajuntament en aquest cas l'extensió de la xarxa del servei de subministrament d'aigua potable i les despeses generades per aquest extrem seran a càrrec de l'usuari.

Vist que es farà necessari per part de l'Ajuntament d'Alfarràs desplegar la corresponent inspecció per tal de determinar que no es realitzin en el mateix actes d'edificació i usos de la mateixa que no estiguin permesos en el sector.

L'Alcaldia proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord que diu:

Primer.- Aprovar el subministrament del servei d'aigua potable per a la finca rústega situada al polígon 1, parcel·la 184 del Carrer Francesc Layret.

Segon.- Acordar que totes les despeses generades per la instal·lació del subministrament i extensió de canonades, seran a compte i càrrec del senyor JIP, que es farà responsable de la seva connexió en les correctes condicions del servei, derivant-se les corresponents responsabilitat en el cas de qualsevol defecte o deficiència derivada del mateix.

Tercer.- Acorda desplegar tasques d'inspecció per tal de determinar usos distorsionats de l'autorització concedida en el servei de subministrament d'aigua potable en l'esmentada finca.

Quart.- Notificar el present acord a l'interessat amb peu de recursos, comunicant que s'haurà de ficar en contacte amb l'empresa CASSA, que és l'actual concessionaria del servei i notificar que per aquest subministrament haurà d'abonar la taxa de connexió del servei de subministrament de l'aigua potable a l'Ajuntament d'Alfarràs.

2.- Expedient: 350/2020

Data: 11 de novembre de 2020

Assumpte: Petició devolució fiança runes



Ajuntament de Alfarràs

Vist que per Decret d'Alcaldia de data 3 de setembre de 2020, es va atorgar llicència d'obres menors consistents en reforma interior i planta baixa a l'habitatge situat a l'Avinguda Catalunya número 15 d'Alfarràs, amb un pressupost d'execució material de 2.220,00 €.

Vist que en data 30 d'octubre de 2020 amb número 3287, es va presentar instància en la qual s'adjunta document de seguiment de residus de la construcció i sol·licita la devolució de la fiança de runes per l'import de 150,00 €

L'Alcaldia proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord que diu:

Primer.- Aprovar la devolució de l'import de 150,00 €, corresponent a la fiança de runes de l'expedient 350/2020 sol·licitada per la senyora NPA

Segon.- Acordar la transferència bancària de l'import de la fiança al número de compte designat.

B) ACTIVITAT DE CONTROL

No hi ha assumptes

C) PRECS I PREGUNTES

Precs i preguntes

No hi han

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT