



Ajuntament de Alfarràs

ACTA

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
JGL/2021/1	La junta de govern local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

Tipus de convocatòria	Ordinària
Data	13 / de gener / 2021
Durada	Des de les 19:45 fins a les 21:40 hores
Lloc	Sala de Juntes de l'Ajuntament
Presidida per	Joan Carles Garcia Guillamon
Secretari	Lídia Cabrero Abad

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

DNI	Nom i Cognoms	Assisteix
46574177M	Emmanuelle Samper Ortiz	SÍ
78078115S	Joan Carles Garcia Guillamon	SÍ
43729252L	Jordi Armengol Deza	SÍ
47680765V	Margaret Ojeda Ibars	SÍ
78078113J	Maria Carmen Parra Silvestre	SÍ
40889751Y	Maria Rosa Gracia Mas	SÍ

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia



Ajuntament de Alfarràs

A) PART RESOLUTIVA

Aprovació de l'acta de la sessió anterior 21/2020 de data 9 de desembre de 2020.

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Expedient: JGL 1/2021

Data: 8 de gener de 2021

Assumpte: Proposta d'aprovació, si s'escau de l'acta de la sessió de data 9 de desembre de 2020 (21/2020)

Expedient JGL 1/2021 .- Aprovació, si s'escau de l'acta de la sessió de data 9 de desembre de 2020 (21/2020).

Atès que l'esborrany de l'acta pendent de data 9 de desembre de 2020 (21/2020), que per aquest òrgan col·legiat s'han distribuït entre tots els seus membres simultàniament a la convocatòria de la present sessió ordinària.

De conformitat amb els articles 110 i 111 del Decret legislatiu català 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, els articles 109, 110 i 198 a 207 del Reial Decret 2568/1986 de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals;

L'Alcaldia proposa a la Junta de Govern Local el següent acord literal que diu:

Primer.- Aprovar l'acta de la sessió 21/2020 de data 9 de desembre de 2020, de la Junta de Govern Local.

Segon.- Ordenar la seva inscripció al Llibre d'actes de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Alfarràs.

Tercer. - Ordenar a la Secretaria Interventora de l'Ajuntament d'Alfarràs que remeti aquesta acta a l'Administració General de l'Estat i a la Generalitat de Catalunya.

Expedient 7/2021.- Aprovació i acord de pagament de factures

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment



Ajuntament de Alfarràs

Expedient: 7/2021

Data: 8 de gener de 2021

Assumpte: Autorització, disposició i reconeixement obligacions relació factures 00036/2020

1.- Antecedents.

Vist que es fa necessari l'aprovació de les factures que han entrat en el Registre General de l'Ajuntament d'Alfarràs per la seva tramitació, aprovació i pagament.

Vist que de conformitat amb l'article 58 del Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupostos, desenvolupat pel Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, el reconeixement i la liquidació de l'obligació és l'acte mitjançant el qual es declara l'existència d'un crèdit exigible contra l'entitat derivat d'una despesa autoritzada i compromesa.

Vist que la interventora ha fiscalitzar els actes de l'entitat local que donin lloc al reconeixement i liquidació de drets i obligacions o despeses de contingut econòmic, els ingressos i els pagaments que d'aquells es derivin, i la recaptació, inversió i aplicació, en general, dels cabals públics administrats, amb la finalitat de que la gestió s'ajusti a les disposicions aplicables en cada cas. Vist que realitzades les oportunes comprovacions, la intervenció, en virtut de les atribucions de control i fiscalització ha informat que existeix consignació pressupostària adequada i suficient en l'estat de despeses del Pressupost d'aquest Ajuntament corresponent a l'exercici 2020.

Vist que l'òrgan competent per a l'aprovació de la despesa es la Junta de Govern Local en virtut de Decret d'Alcaldia 135/2020 de data 3 de juny de 2020.

2.- Fonaments de dret.

De conformitat amb establert en els articles 213 i 214 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i desenvolupades en els articles 18 i 19 del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local;

L'Alcaldia proposa a la Junta de Govern Local el següent acord que diu:

Primer.- Acordar l'autorització, disposició i reconeixement de les obligacions de la relació de factures número 00036/2020, per un import total de 76.880,90 € euros, (líquid 77.094,61 €) amb càrrec a les aplicacions pressupostàries corresponents de l'estat de despeses del Pressupost General exercici 2020 de l'Ajuntament d'Alfarràs i procedir al pagament si s'escau.



Ajuntament de Alfarràs

Segon.- Ordenar a la Secretaria Intervenció de l'Ajuntament d'Alfarràs, que diligenciï la relació de factures número 00036/2020 i les factures aprovades.”

Expedient 530/2020. Actuacions Urbanístiques. Aprovació de Memòria tècnica i valorada ampliació paviment voreres del Carrer Nou, d'Alfarràs (Lleida)

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Expedient: 530/2020

Data: 21 de desembre de 2020

Assumpte: Aprovació de Memòria tècnica i valorada reforma paviment voreres del Carrer Nou, d'Alfarràs (Lleida)

1.- Antecedents

Vist que es fa necessari l'aprovació de *la Memòria tècnica i valorada reforma paviment voreres al Carrer Nou, d'Alfarràs* que ha estat redactada per JFC Arquitecte Tècnic número de col·legiat, amb un pressupost d'execució de 48.013,98 €

Vist que el projecte té per objecte descriure i valorar econòmicament les actuacions a realitzar per l'execució de l'obra: *Reforma paviment voreres al Carrer Nou d'Alfarràs*, per tal de definir les actuacions i el cost econòmic per portar a terme una ampliació del paviment que basteix les voreres del Carrer Nou d'Alfarràs.

Vist que el Carrer Nou d'Alfarràs, disposa de voreres a cada costat de vial, i que parcialment aquestes voreres disposen d'un paviment bastit amb peça prefabricada de formigó de 20x20 i acabat ratllat rematat contra una vorada prefabricada tipus remuntable i es pretén donar continuïtat a la vorera ja executada, seguint el mateix tipus d'alineació, materials i acabats.

Es considera que existeix la necessitat d'executar les obres descrites.

Examinada la documentació que l'acompanya, i de conformitat amb l'article 32 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

2.- Fonaments de dret

.- Els articles 63, 99 a 102, 116, 117, 122, 124 i 131 a 159 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26



Ajuntament de Alfarràs

de febrer de 2014 (d'ara endavant, LCSP).

.- Els articles 124 a 137 del Reglament de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

.- L'article 93 del text refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local, aprovat pel Reial decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril.

.- Els articles 21.1 o) i 22.2 ñ) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

.- Els articles 4 i 17 de la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació.

.- Els articles 3 a 8 i 17 Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció.

.- Article 33 de la Llei 39/2015 de Procediment Administratiu comú de les Administracions Públiques.

L'Alcaldia proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació del següent acord que diu:

Primer.- Aprovar inicialment la *Memòria tècnica i valorada per la Reforma paviment de les voreres al Carrer Nou d'Alfarràs*, que ha estat redactada per JFC, Arquitecte tècnic, i amb un pressupost d'execució material de 48.013,98 €.

Segon.- Sotmetre aquest projecte aprovat inicialment a informació pública per un termini d'un mes, mitjançant l'anunci en el Butlletí Oficial de Província de Lleida, i en el taulell d'anuncis de l'Ajuntament durant els quals es pot examinar l'expedient i formular les al·legacions pertinents en el Registre General de l'Ajuntament d'Alfarràs, a efectes i de conformitat amb allò establert a la Llei 39/2015 d'1 d'octubre del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques. Si en aquest termini no es presenten al·legacions ni reclamacions al mateix esdevindrà definitiu sense ulterior acord.

Tercer.- Acordar que la Secretaria diligenciï la documentació que obra a l'expedient.

Expedient 134/2020.- Aprovació de la certificació d'obres número 3 del Projecte de renovació de la xarxa d'aigua i sanejament del Carrer Sant Sebastià d'Alfarràs.

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment



Ajuntament de Alfarràs

Expedient: 134/2020

Data: 8 de gener de 2021

Assumpte: Aprovació de la certificació d'obres número 3 del Projecte de renovació de la xarxa d'aigua i sanejament del Carrer Sant Sebastià d'Alfarràs.

1.- Antecedents

Vist que la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Alfarràs, en sessió ordinària celebrada en data 11 de març de 2020, va aprovar per unanimitat el *Projecte de renovació de la xarxa d'aigua potable i sanejament al Carrer Sant Sebastià d'Alfarràs*, redactat pel tècnic JFC, amb un pressupost de contracte de 89.075,65 € més 39.184,37 € d'IVA i BI, el que fan un total de 128.260,00 €

Vist que en la mateixa sessió de la Junta de Govern Local es va acordar iniciar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert, simplificat, per la contractació de les obres, i va aprovar el Plec de clàusules.

Vist que la Junta de Govern Local en sessió de data 5 d'agost de 2020, va adjudicar el contracte per l'execució de les obres incloses en el Projecte a l'empresa EDIFICACIONES I CONSTRUCCIONS ALOY, S.L. amb NIF B25254855, per un import de 100.700,00 € de base i 21.147,00 € d'IVA al tipus del 21% amb subjecció als plecs de clàusules administratives i tècniques aprovats, que fan un total de 121.847,00 €

Vist que l'empresa EDIFICACIONES I CONSTRUCCIONS ALOY, S.L., ha presentat Certificació d'obra número 3 corresponent al mes de desembre de 2020, que ha estat signada per Director de l'Obra, el senyor Jordi Freixa Castaño.

De conformitat amb el que disposen els articles 75 i 200 de la Llei de Contractes del Sector Públic, i la Llei de Procediment Administratiu Comú.

L'Alcaldia proposa l'adopció del següent acord que diu:

Primer.- Aprovar la 3^a Certificació de les obres de *Projecte bàsic i d'execució de renovació de la xarxa d'aigua potable i sanejament del Carrer Sant Sebastià*, per import de 19.819,09 € més 4.162,01 € d'IVA que fan un total de 23.981,08 €.

Segon.- Autoritzar el pagament amb càrrec a la partida pressupostària corresponent.

Tercer.- Notificar aquest acord a les parts interessades als efectes oportuns.

Quart.- Ordenar a la Secretaria que diligenciï les certificació d'obres amb l'aprovació.



Ajuntament de Alfarràs

Expedient 426/2020.- Petició devolució fiança de runes llicència d'obres menors SSM

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Expedient: 426/2020

Data: 28 d'octubre de 2020

Assumpte: Petició devolució fiança runes

Vist que per Decret d'Alcaldia de data 21 de juliol de 2020, es va atorgar llicència d'obres menors consistents en l'execució d'una solera de formigó armat de 94 m2, amb un pressupost d'execució material de 940,00 €.

Vist que en data 24 de novembre de 2020 amb número 3622, es va presentar instància en la qual s'adjunta declaració responsable que manifesta que no s'han produït runes ni residus de la construcció i sol·licita la devolució de la fiança de runes per l'import de 150,00 €

L'Alcaldia proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord que diu:

Primer.- Aprovar la devolució de l'import de 150,00 €, corresponent a la fiança de runes de l'expedient 426/2020 sol·licitada pel senyor SSM.

Segon.- Acordar la transferència bancària de l'import de la fiança al número de compte designat.

Expedient 423/2020. Expedient de Responsabilitat Patrimonial JLP

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Expedient núm.: 423/2020

Data: 3 de desembre de 2020

Assumpte: Expedient de responsabilitat patrimonial per danys a l'habitatge.

1.- Antecedents

Vist que en data 21 de setembre de 2020, amb número 2887, es va presentar davant el Registre General de l'Ajuntament d'Alfarràs instància presentada per la senyora JLP amb DNI ...4318M, i domicili a l'Av. de Pinyana, número 6 d'Alfarràs, en la que exposa que vol fer una reclamació de danys a la vivenda de l'Avinguda Pinyana, número 6, degut al mal estat de la claveguera abans de que fos reparada i sol·licita el nom de la companyia asseguradora de l'Ajuntament per reclamar i 'hi ha algun



Ajuntament de Alfarràs

expedient obert per adjuntar-lo.

Vist que la Junta de Govern Local en data 30 de setembre de 2020, va acordar requerir a la interessada per tal d'iniciar el procediment de responsabilitat patrimonial, que haurà de completar la petició efectuada fent constar les dades corresponent a la data en que es van produir el fet o l'acte en que es motiva la reclamació i el seu efecte lesiu. S'haurà especificar els danys produïts, la presumpta relació de causalitat entre aquestes i el funcionament del servei públic, la avaluació econòmica de la responsabilitat patrimonial, si fos possible i el moment en que la lesió efectivament es va produir, que anirà acompanyada de quantes al·legacions, documents e informacions s'estimin oportunes i de la proposició de prova, concretant els mitjans de que es valgui la reclamació, previ a la incoació de l'expedient.

Vist que es va nomenar com a òrgan instructor del procediment per determinar si existeix responsabilitat per part d'aquest Ajuntament d'Alfarràs, sent Secretari d'aquest el de l'Ajuntament; tenint en compte l'establert sobre abstenció i recusació en els articles 23 i 24 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, si s'escau.

Vist que en data 17 de novembre de 2020, amb número de registre d'entrada 3535, es va presentar davant el Registre General de l'Ajuntament d'Alfarràs, instància presentada per la interessada en la que exposa que el danys soferts a la vivenda de l'Avinguda Pinyana van començar a produir-se al voltant de 2011, i ja es van demanar llicència d'obres per solucionar-ho. Segons manifesta es va demanar l'aportació d'un projecte tècnic i un estudi geològic i un cop aportada es va donar llicència d'obres que es van executar en la primavera de 2012. Segons escrit passats 3 o 4 anys les esquerdes es feien més grans i n'apareixien de noves. Al mateix temps cada cop que l'Ajuntament feia vindre un camió per desembussar la claveguera o amb un ploguda forta s'inundava el seu magatzem per la claveguera de l'habitatge. Cada 2-3 mesos havien d'ajustar algunes portes i finestres perquè no tancaven bé, senyal que l'habitatge tenia moviment. L'escrit també diu que els veïns també patien els mateixos problemes i van demanar a l'Ajuntament que ho solucionés i aportar fotografies i escrits presentats a l'Ajuntament. I que al 2018 l'Ajuntament va canviar tota la claveguera i que des de que es va arreglar ja no s'han produït més inundacions al magatzem provinents de la claveguera. I des de fa aproximadament un any, les esquerdes han deixat de créixer i sembla que el terreny ja s'ha estabilitzat perquè ja no han tingut que tornar a ajustar portes i finestres.

Vist que segons consta en l'expedient, la Junta de Govern Local de data 24 de setembre de 2018 va aprovar la última certificació d'obres del *Projecte de les obres de renovació de la xarxa de clavegueram de l'Avda de Pinyana del nucli d'Andani Alfarràs*, el projecte tenia per objecte definir i pressupostar les obres a realitzar per renovar la xarxa d'aigües de clavegueram unitària, d'aquesta zona, tot proposant únicament les obres de substitució de la xarxa de clavegueram, mantenint-la en



Ajuntament de Alfarràs

sistema unitària, i connectar la xarxa de clavegueres de pluvials que baixa pel carrer de Guixeres a partir del pont que passa per sobre del Canal de Pinyana. Les obres van estat parcialment finançades per mitjà d'una subvenció de la Diputació de Lleida. I van estar totalment finalitzades al setembre de 2018, segons consta a l'expedient. Les obres van ser executades per l'empresa EDIFICACIONS I CONSTRUCCIONS ALOY, S.L.

Vist que la interessada segons escrit adjunt reclama la quantitat de 3.200,00 € més IVA, corresponent a pressupost que aporta de data 20 d'octubre de 2020 del senyor SDS, per les partides de paleta i tots els materials necessàries i la retirada de runa al contenidor autoritzat per picar i sanejar esquerdes, col·locació de malla, col·locació d'esquadres i tornar a enguixar i arrebossar les parets.

2.- Fonaments de dret

Primer.-Vist que amb caràcter general la regulació sobre la responsabilitat patrimonial de les Administracions Públiques es troba regulada en la CE article 106.2, segons l'establert en el precepte de la Llei reguladora 7/1985 de 2 d'abril Reguladora de les Bases del Règim Local (TRLBRL), en el seu article 54 que estableix que: *“Les Entitats locals respondran directament dels danys i perjudicis causats als particulars en els seus bens i drets com a conseqüència del funcionament dels serveis públics o de l'actuació de les seves autoritats, funcionaris o agents, en els termes establerts en la legislació general sobre responsabilitat administrativa.”*

Actualment la regulació de les reclamacions de responsabilitat patrimonial la trobem en la Llei 39/2015 d'1 d'octubre del Procediment Administratiu Comú (LPAC) i en la Llei 40/2015 d'1 d'octubre de Règim Jurídic del Sector Públic (LRJSP) que regula les especialitats del procediment de responsabilitat patrimonial.

De conformitat amb l'establert amb l'article 25.2 TRLBRL, regula les competències del municipi i diu: *El municipi exercirà en tot cas, competències en els termes de la legislació de l'Estat i de les CCAA en les següents competències: (...) l) Subministrament d'aigua i enllumenat públic, serveis de neteja viària, de recollida i tractament de residus, clavegueram i tractament d'aigües residuals...”*

Segon.- El primer que cal determinar si la reclamació presentada reuneix els requisits que s'han d'exigir per a que s'origini el naixement de la responsabilitat patrimonial i que són:

- a) Existència d'un dany o perjudici patrimonial real, efectiu i avaluable econòmicament i individualitzat.
- b) Que la lesió sigui conseqüència del funcionament, normal o anormal dels serveis públics. Suposa el reconeixement del que es denomina responsabilitat objectiva de l'Administració limitada per la relació de causalitat.
- c) Que el dany produït sigui antijurídic, atès que el que ho hagi patit no tingui el deure jurídic de sofrir-lo. Art 34.1 LRJSP.



Ajuntament de Alfarràs

- d) Que no concorri força major.
- e) Que no hagi prescrit el dret a reclamar i s'exerceixi per persona legitimada.

Tercer.- És en l'article 67 de la LPAC, que estableix que; “ *Els interessats només podran sol·licitar l'inici d'un procediment de responsabilitat patrimonial , quant no hagi prescrit el seu dret de reclamar. El dret de reclamar prescriurà a l'any de produït el fet o l'acte que motivi la indemnització o es manifesti el seu efectiu lesiu. En cas de danys físic o psíquic a les persones, el termini començarà a computar-se des de la curació o la determinació de situació de les seqüeles.*”

En quant a la legitimació per formular reclamacions de responsabilitat patrimonial, correspon a la persona que reuneixi la condició de perjudicat pels danys que es reclama, que podrà actuar per sí o per representant. Aquesta legitimació quedarà degudament acreditada en l'expedient, i en cas de que no pugui acreditar-se, no s'entrarà a valorar el fons de l'assumpte, resolvent sobre la inadmissió de la reclamació per falta de legitimació activa.

Quart.- La sol·licitud de responsabilitat patrimonial de les Administracions Públiques està sotmesa al termini d'un any de prescripció a comptar des del moment en què es va produir el fet o l'acte que motivi la indemnització o es manifesti els eu efecte lesiu. Ara bé tal i com es desprèn de l'expedient els danys tenen un caràcter permanent i continuat, sent així que en aquests casos de danys continuats els dies *a quo* es computa des del moment en el qual cessen els efectes lesius, que en nostre cas és la reparació de la canonada que generava les *goteres i esquerdes* denunciades. I en principi tal i com consta a l'expedient administratiu de l'Ajuntament i tal i com indica el perjudicat al seu escrit, la reparació de la canonada que presumptament podia haver generat les esquerdes denunciades són de data setembre de 2018, trobant-se prescrit el dret a reclamar. La data de presentació de la reclamació patrimonial es troba fora del temps, atès aquest s'ha de comptar des del dia en què van poder exercitar-se.

En atenció a tot l'exposat la instructora proposa el següent acord que diu i que s'aprova per la Junta de Govern Local que diu:

Primer.- Acordar en aquest procediment de reclamació de responsabilitat patrimonial per danys causats en l'habitatge situat a l'Avda de Pinyana, número 6, pel mal estat de la claveguera interposat per la senyora JLP, inadmissió per prescripció en aplicació d'allò establert en l'article 67 de la LPACAP.

Segon.- Notificar el present acord a la interessada i a la companyia d'assegurances de l'Ajuntament als efectes oportuns i peu de recursos.

Expedient 32/2021.- Expedient per manteniment i conservació per fissures i/o conservació a l'immoble Avda Balmes JGC.



Ajuntament de Alfarràs

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Expedient: 32/2021

Data: 12 de gener de 2020

Assumpte: Aprovació ordre d'execució per obres de reparació de les fissures i/o esquerdes i altres tipus de patologies en l'immoble situat al Carrer Mossèn Cinto, número 3 d'Alfarràs

1.- Antecedent

Vist que en data 14 de desembre de 2020, amb número 3839, es va presentar davant el Registre General de l'Ajuntament d'Alfarràs, instància presentada pel senyor JGC en el qual exposa que li han aparegut esquerdes a la façana de casa seva que dona a l'Avda Balmes i l'assegurança no es fa càrrec ja que és un problema de carreters i dels camions que passen i sol·licita que es faci una visita per part de l'arquitecte municipal i es repari la façana ja que poden caure a la via pública.

Vist que el tècnic municipal ha realitzat informe tècnic en atenció a inspecció practicada en data 29 de desembre de 2020, a l'immoble situat a l'Avda Balmes (Carretera C-26), i ha informat el següent:

“INFORME TÈCNIC

En JFC, arquitecte tècnic, actuant com a Tècnic de l'Ajuntament d'Alfarràs, emet el següent informe tècnic:

En data 14 de desembre de 2020, el Sr. Jesús Gimenez Claveria, exposa a l'Ajuntament d'Alfarràs que:

**) Que m'han aparegut esquerdes a la façana de casa meua que dona a l'Av. Balmes.*

**) Que l'assegurança manifesta que no es fa càrrec perquè es problema de carreteres i camions que hi passen”.*

D'acord a l'exposat, el Sr. JGC, sol·licita:

“) Que es faci visita per l'arquitecte municipal i es pugui fer càrrec de la reparació de la façana.*

**) Que poden caure parts de l'arrebossat de la façana”.*

El Sr. JGC, adjunta un escrit, suposadament com a resposta de la companyia d'assegurances, el qual exposa que l'immoble es troba esquerdat tan en el seu interior com exterior i que aquest hauria de ser objecte d'una actuació estructural i que la causa d'aquesta situació es dona per l'antiguitat del immoble així com la seva proximitat a la carretera, la qual resulta transitada per camions, i suggereix que l'afectat s'ha de posar en contacte amb l'Ajuntament com a causant de la situació atès que és propietari de la Carretera.

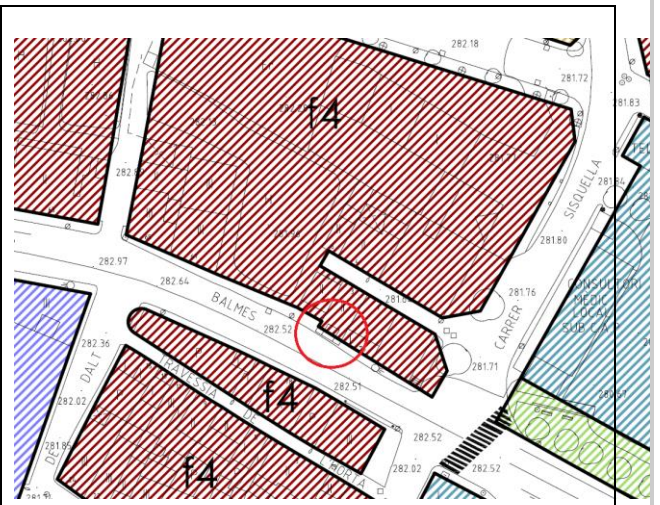


Ajuntament de Alfarràs

En Tècnic que subscriu, amb anterioritat al 14 de desembre de 2020, ja m'havia personat al immoble afectat, el qual es troba situat al carrer Mossèn Cinto núm. 3 d'Alfarràs. Es tracta d'un immoble, la façana posterior del qual, es troba molt a prop de la Av. Balmes (carretera C-26):



Situació immoble.



Situació NSP Alfarràs del immoble.

Aparentment, la part de l'edifici més afectada, es correspondria a la part d'aquest situada fora d'ordenació d'acord a les NSP d'Alfarràs.

L'immoble en qüestió, data de l'any 1.940 (segons dades cadastrals), i d'acord al que es va poder observar in situ, es tracta d'una edificació de construcció senzilla, amb murs portants i forjats unidireccionals, i aparentment, amb una fonamentació superficial.

La seva proximitat a la carretera, i en conseqüència el trànsit de vehicles pesants per la mateixa, pot haver contribuït a moviments en l'estructura del immoble, afavorits per la seva antiguitat així com les característiques constructives i estructurals de l'època, a base de sistemes constructius i estructurals senzills i de fonamentació superficial.

Per altra banda, el Tècnic sota-signant, considera necessari recalcar, que la titularitat de la carretera (C-26), no és de titularitat municipal, com sembla assegurar l'interessat i suposadament la companyia d'assegurances.

En conseqüència, el Tècnic que subscriu, conclou:



Ajuntament de Alfarràs

.- Que no es pot considerar a l'Ajuntament responsable de l'aparició de fissures i/o esquerdes o altres tipus de patologies, al immoble situat al carrer Mossèn Cinto núm. 3 d'Alfarràs, atès que, les possibles causes d'aquestes no són responsabilitat del propi Ajuntament i que responen a altres factors aliens al mateix.

.- Que l'interessat, hauria de procedir a la reparació de les fissures i/o esquerdes o altres patologies aparegudes al immoble de la seva titularitat, així com garantir l'estabilitat del mateix.

.- En el cas que es doni lloc a desprendiments a la via pública, es convenient prendre les mesures oportunes de protecció, per evitar possibles danys a vianants."

Vist que un cop informat pel tècnic municipal es detecta que l'immoble presenta importants deficiències que amenacen la seguretat, la salubritat i l'ornament públic.

Vist que per part del tècnic municipal es recomana, requerir a la propietat, la reparació de les fissures i/o esquerdes o altres patologies aparegudes a l'immoble, així com garantir l'estabilitat del mateix, tot evitant que es produeixin desprendiments a la via pública per evitar possibles danys a vianants.

Vist que els propietaris de la vivienda és JJC, amb DNI ...1414X amb domicili al Carrer Mossen Cinto número 3 d'Alfarràs.

2.- Fonaments de dret

Vist que l'article 197 del Text refós de la Llei d'urbanisme 1/2010 de 3 d'agost que disposa els deures legals d'ús, conservació i rehabilitació i ordres d'execució :

1.- Les persones propietaris de tota classe de terrenys, construccions e instal·lacions hauran de complir els deures d'ús, conservació i rehabilitació establerts per aquesta llei, per la legislació aplicable en matèria de sòl i per la legislació sectorial. Estan inclosos en aquests deures la conservació i rehabilitació de les condicions objectives de habitabilitat de les vivendes.

2.- Les persones propietàries o l'administració hauran de sufragar el cost derivat dels deures a que es refereix l'apartat 1, d'acord amb la legislació aplicable en cada cas i tenint en compte l'excés sobre el límit dels deures de les persones propietàries quan es tracte d'obtenir millores d'interès general.

3.- Els ajuntaments tenen que ordenar d'ofici o a instància de qualsevol persona interessada, l'execució de les obres necessàries per conservar les condicions a que es refereix l'apartat 1. Les ordres d'execució hauran d'ajustar-se a la normativa de règim local, amb observança sempre del principi de proporcionalitat administrativa i amb audiència prèvia a les persones



Ajuntament de Alfarràs

interessades.

4.- L'incompliment injustificat de les ordres d'execució a que es fa referència l'apartat 3 habilitat a l'administració per adoptar qualsevol de les mesures d'execució forçosa següents:

.- Execució subsidiària a càrrec de la persona obligada

.- La imposició de multes coercitives, d'acord amb allò establert per l'article 225.2 que es pugui reiterar fins que es compleixi l'obligació de conservació.

5.- L'incompliment de l'ordre d'execució a que fa referència l'apartat 3 habilitat a l'administració, així mateix, a incloure la fina en el Registre Municipal de Solars sense edificar, als efectes d'allò que estableix l'article 179 i els articles concordants.

En virtut d'això,

L'Alcaldia proposa a la Junta de Govern Local el següent acord que diu:

Primer.- Ordenar als senyor JJC, que en el termini de quinze dies hàbils iniciï les obres descrites a l'acta d'inspecció i consistents en: Reparar les fissures i/o esquerdes o altres patologies aparegudes a l'immoble de la seva titularitat, així com garantir l'estabilitat del mateix, i evitar despreniments a la via pública per evitar possibles danys a vianants, prenent les mesures de protecció necessàries, per tal de complir amb els requisits de seguretat i salubritat exigits als propietaris dels habitatges.

Segon.- Advertir-lo que, si no ho fa així, l'Ajuntament podrà acordar:

- L'execució de les obres a càrrec de l'interessat i incoar el corresponent expedient disciplinari.

- Imposar multes coercitives, que es poden reiterar fins que es compleixi l'obligació de conservació.

Tercer.- Notificar aquesta ordre d'execució al propietari interessat, que tindrà el termini de deu dies per presentar les al·legacions, justificacions i documents que estimi necessaris, als efectes oportuns.

Quar.- Comunicar a l'interessat que la titularitat de la Carretera corresponent al Departament de Carreteres de la Generalitat de Catalunya, i no a l'Ajuntament d'Alfarràs, si s'escau."

Expedient 454/2020.- Expedient per abocament il·legal al camí del riu BC



Ajuntament de Alfarràs

No hi ha acord

Motiu: Ampliar documentació

Vist que les dades presentades en l'expedient, no són suficients per prendre una resolució s'acorda posposar el present acord fins ampliar la documentació.

Expedient 362/2020.- Expedient reclamació factures Parcs i jardins Aspros 2018.

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Expedient: 362/2020

Data: 13 de gener de 2020

Assumpte: Acord respecte a la valoració de les factures emeses per ASPROS.

1.- Antecedents

Vist que l'Ajuntament d'Alfarràs va registrar en data 18 de juliol de 2018, factura de l'empresa PARCS I JARDINS ASPROS, amb CIF G43604628, número factura J18-914, per import de 586,73 € més IVA, per les tasques de tractament d'herbicida al Camp de Futbol segons Albarà 33970 i pressupost C062/18. La factura va ser abonada i pagada 18/10/2018.

Vist que l'Ajuntament d'Alfarràs va registrar en data 9 d'agost de 2018, factura de l'empresa PARCS I JARDINS ASPROS, amb CIF G43604628, número factura J18-1066, per import de 586,73 € més IVA, per les tasques de tractament d'herbicida al Camp de Futbol segons no acredita albarà i pressupost C062/18. La factura no està abonada ni pagada per considerar que s'havia duplicat, atès no consta en l'Ajuntament cap nou encàrrec, ni tampoc es va notificar per part de l'empresa nou tractament. Sense fiscalització prèvia.

Vist que l'Ajuntament d'Alfarràs en data 9 de novembre de 2019, amb número de registre d'entrada 3524, va registrar factura de l'empresa PARCS I JARDINS ASPROPOS, amb CIF G43604628, número factura J18-1452, per import de 3.693,62 €, per les tasques de tractament d'herbicida al Camp de futbol i subministrament i col·locació de gespa precultivada tepes, no acredita albarà, pressupost C062/18 i altres feines fora de pressupost, albarans 34460 - 34313 - 33158. La factura no està abonada ni pagada per considerar que les tasques dupliquen les facturades amb anterioritat, no havent estat signada conformitat a l'albarà ni pressupostat serveis. Sense fiscalització prèvia.

Vist que l'Ajuntament d'Alfarràs requereix via mail a l'empresa que justifiqui l'encàrrec dels serveis, així com valoració que s'ha duplicat els serveis facturats en les tasques de tractament d'herbicida que ja es van facturar al mes de juliol, tot considerant que per error de l'empresa ha duplicat la facturació d'aquestes, atès són els mateixos conceptes i el mateix pressupost. L'Ajuntament d'Alfarràs no rep cap



Ajuntament de Alfarràs

resposta per part de PARCS I JARDINS ASPROS.

Atès que l'Ajuntament d'Alfarràs en data 10 de desembre de 2018, amb número de registre de sortida 956, es requereix a l'empresa ASPROS el següent detall:

“Us retornem aquesta factura per tal que la rectifiquem atès que les feines segons pressupost C/062/18.- Treballs varis al camp de futbol de l'Ajuntament d'Alfarràs, per tractament herbicida selectiu l'heu facturar en aquesta factura núm. J18-1452, a la factura núm. J18-914 i a la factura número J18-1066, i a més a més, totes tres factures fan referència al mateix Pressupost C/062/18. Us adjunto així mateix fotocòpies de les altres dues factures que s'esmenten. També us fem constar que dels comunicats de treball que ens vàreu fer arribar, un està signat pel client però l'altre està sense signar. L'Ajuntament no rep resposta.

Atès que l'Ajuntament d'Alfarràs en data 22 de febrer de 2019, amb número de registre d'entrada 696, va registrar nova factura corresponent a les feines segons pressupost 2114, corresponents a *Honoraris feines retall de troanes (6 jornades de treball)*, per un import total de 1.518,43 €. La factura es troba pendent de pagament. Aquesta factura incorpora albarà que sí està signat o segellat per l'Ajuntament d'Alfarràs.

Vist que l'Ajuntament d'Alfarràs en data 9 de març 2019, requereix novament justificació de les despeses, i albarans signats per l'encomana de gestió. L'Ajuntament no rep resposta.

En data 31 de juliol de 2020, es va convocar aquesta Secretaria a reunió amb els representants d'ASPROS, que reclamen el pagament de les factures i aporten còpia del albarans als que fan referència les factures. Als albarans no consta signatura identificada de cap representant de l'Ajuntament, altres consta AUSENTE, altres sense signatura.

Els representants reconeixen una manca de seguiment de les tasques realitzades, manca de signatura en els pressupostos i afirmen haver realitzat les tasques facturades. Els albarans es presenten davant l'Ajuntament per primer cop en aquesta reunió. Diuen que el mateix albarà es factura tres cops, ja que les dos primeres vegades els treballs no van quedar del tot bé.

Vist l'informe de secretaria que valora l'emissió de les factures.

2.- Fonaments de dret

.- Reial Decret 424/2017 de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control



Ajuntament de Alfarràs

intern.

- Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.
- Reial Decret 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de La Llei Reguladora de les Hisendes Locals – TRLRHL-
- Llei 9/2017 de 8 de novembre dels contractes del Sector Públic.
- L'article 214 del Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, l'objecte de la funció interventora, en matèria de despeses i pagaments serà controlar els actes de l'entitat local, qualsevol que sigui la seva qualificació, que donin lloc a la realització de despesa, així com les despeses que d'aquests es derivin, i la inversió o aplicació en general dels seus fons públics, amb el fi d'assegurar que la seva gestió s'ajusti a les disposicions aplicables en cada cas.
- L'article 20 de RCIEELL, estableix que abans de liquidar una despesa o reconèixer l'obligació es verificarà materialment la efectiva realització de les obres, serveis o adquisicions finançades amb fons públic la seva adequació al contingut corresponent del contracte. Es tracta per tant d'una verificació "ex ante", i amb caràcter previ. En tot cas l'apartat 20.6 de RCIEELI, estableix que en els casos en que la intervenció de la comprovació material de la inversió no sigui preceptiva (com als contractes menors), la comprovació de la inversió es justificarà amb un acta de conformitat signada per qui va participar en la mateixa, o amb una certificació expedida pel cap del departament, dependència u organisme a qui correspongui rebre o acceptar l'obra, servei o adquisició, en la que s'expressarà haver-se fet càrrec del material adquirit, especificant amb el detall necessari per la seva identificació, o haver-se executat l'obra o servei amb prescripció a les condicions generals i particulars que, en relació amb elles, haguessin sigut prèviament establertes.
- L'article 35 del Reial Decret 424/2017 de 28 d'abril, el resultat de les actuacions de control permanent es documentarà en informes escrits, en els quals s'exposaran de forma clara, objectiva i ponderada els fets comprovats, les conclusions obtingudes i en el seu cas, les recomanacions sobres actuacions objecte de control. Al seu torn, s'indicaran les deficiències que hagin de se esmenades mitjançant una actuació correctora immediata, havent de verificar-se la seva realització en les actuacions de control.

L'Alcaldia proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord que diu:

Primer.- Ratificar el pagament de la factura J18-914, de data 11 de juliol de 2018, per import de 586,73 € més IVA, es va conformar, aprovar i pagar atès era una actuació encarregada i conformada verbalment per l'Alcaldia, segons pressupost C062/06/18.



Ajuntament de Alfarràs

Segon.- Acordar la no conformitat amb la factura J18-1066, de data 6 d'agost de 2018, per import de 586,73 € més IVA, atès no es va tramitar seguint el requisit legal, sense fiscalització prèvia, sense que a la data no es pugui comprovar de forma clara, objectiva i ponderada la realització correcta de les feines facturades en la mateixa.

Tercer.- Acordar la no conformitat amb la factura J18-1452, de data 31 d'octubre de 2018, per import de 2.052,58 € més IVA, atès no es va tramitar seguint el requisit legal, sense fiscalització prèvia, sense que a la data no es pugui comprovar de forma clara, objectiva i ponderada la realització correcta de les feines facturades en la mateixa.

Quart.- Acordar la conformitat, aprovació i pagament de la factura J19-149 de data 18 de febrer de 2019, per import de 1.254,90 € més IVA, corresponent a les tasques de *retallar truanes del Carrer Nou d'Alfarràs*, realitzada per l'empresa PARCS I JARDINS ASPROS.

Cinquè.- Notificar el present acord a l'empresa PARCS I JARDINS ASPROS per al seu coneixement i als efectes oportuns.

Expedient 518/2020.- Petició de baixa d'horts municipals NPM

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Expedient: 518/2020

Data: 9 de desembre de 2020

Assumpte: Petició de baixa d'horts municipals

1.- Antecedents

En data 25 de novembre de 2020, amb número 3630, es va presentar davant el Registre General de l'Ajuntament d'Alfarràs, instància presentada per la senyora NPM, amb DNI ...6613W, en la que exposa que en referència a la finca rústega de la Partida Sisquella d'Alfarràs, polígon 4 parcel·la 261, del terme municipal d'Alfarràs, no té cap contracte d'arrendament d'aquesta finca ni amb ella ni amb cap dels hereus de JFÁP, en data 7 de maig de 2014, va presentar una sol·licitud en nom del seu fill MAP per fer una subrogació del contracte d'arrendament que el seu difunt marit i pare del MÁ tenia amb aquest Ajuntament, i aquest mai va donar resposta a aquesta sol·licitud i per tant no es va fer la subrogació del contracte d'arrendament d'aquesta finca.

Per tant, al ser un arrendament anual, finalitzat l'any en curs en que va morir el seu marit dona per extingit el contracte d'arrendament. Per tant, a partir del 31 de desembre de 2014, ni ella ni cap dels hereus té cap responsabilitat del que s'ha fet o ha pogut passar en aquesta finca.



Ajuntament de Alfarràs

Manifesta que segons l'hi consta el senyor VMT el dia 11 de març de 2014, va presentar una instància a aquest ajuntament sol·licitant l'arrendament de la finca, i l'hi consta que aquest és qui ha ocupat aquesta finca tots aquests anys fins el dia de la seva mort, fent diverses edificacions tal com mostren les fotos.

Diu que va ser aquest ajuntament qui va autoritzar al Sr. VMT, a fer ús i gaudir d'aquesta finca, per tant aquest ajuntament estava en coneixement que era el Sr. M qui ocupava la finca i a qui havíem de cobrar les quotes d'arrendament d'aquesta finca tots aquest anys.

Valora que és responsabilitat de l'Ajuntament la supervisió periòdica de les finques rústegues que té arrendades i portar un control de les persones que les estan ocupant, és responsabilitat d'aquest ajuntament portar al dia els seus contractes d'arrendament amb les persones que ocupen i han autoritzat fer ús. En cap cas, diu, que aquesta responsabilitat recau a la seva persona ni hereus del Sr. Á, ja que al no fer la subrogació del contracte en un temps breu de la seva mort queda extingit el contracte. I sol·licita que s'abonin els arrendaments cobrats indegudament de l'any 2015, 2016, 2017, 2018 i 2019, amb els seus interessos i el cessament de les reclamacions de les quotes anuals d'arrendament d'aquesta finca rústega.

Vist que s'ha revisat l'expedient administratiu corresponent a l'hort municipal es determina que:

El Sr. JFÁP era arrendatari de l'hort familiar situat en la partida Sisquella, Polígon 4, parcel·la 261, del terme municipal d'Alfarràs, en virtut de contracte d'arrendament subscrit en data 28 de desembre de 1994, fins la seva defunció en data 7 de març de 2014.

En data 11 de març de 2014, D. VMT presenta instància en l'Ajuntament d'Alfarràs sol·licitant l'arrendament d'hort familiar que tenia concedit el difunt D. JFÁP, petició que es denega per acord de la Junta de Govern Local de data 12 de març de 2014 atès el traspàs d'hortos es limita als supòsits de pares a fills i de fills a pares.

En data 7 de maig de 2014, la Sra Nuria Prunera Masip, en nom i representació del seu fill MÁP, presenta instància en l'Ajuntament d'Alfarràs sol·licitant el canvi de titular del citat hort familiar a nom del seu fill, el Sr. MÀP.

Vist que en l'expedient administratiu consta informe de Secretaria en atenció a la petició formulada per la Sra. P i realitzat les següents observacions, *Primer.- En el contracte d'arrendament s'autoritza el traspàs de l'arrendament de pares a fills i de fills a pares, prohibint-se totalment el subarrendament i traspàs a d'altres persones, total o parcialment sota qualsevol forma. Segon.- S'estableix com a condició per a ser*



Ajuntament de Alfarràs

arrendatari d'un hort familiar gaudir de la condició de veí del municipi. No consta empadronat al municipi d'Alfarràs el nen MÁP. Per tot això, aquesta Secretaria considera que la sol·licitud presentada per la Sra. NPM només es pot estimar en el cas que consti l'empadronament de la Sra. NPM i del seu fill MÁP en aquest municipi.

Vist que l'Ajuntament d'Alfarràs va tenir constància de la demolició unilateral i sense llicència administrativa prèvia de la caseta edificada en l'esmentat hort familiar, el 12 de setembre de 2014, s'aixeca per part de la Comitativa municipal, acta d'inspecció ocular en la parcel·la constatant els danys causats i la demolició de la caseta, adoptant les mesures de seguretat oportunes.

Vist que la Junta de Govern local en sessió de 8 d'octubre de 2014, va aprovar incoar expedient per a procedir a la resolució del contracte d'arrendament subscrit entre l'Ajuntament d'Alfarràs i el Sr. JFÁP en data 28 de setembre de 2014 en base als greus danys causats a la finca, amb dol, intencionalitat i negligència manifesta per part dels responsables.

2.- Fonaments de dret.

Vist l'establert en l'article 23 del TRLRHL "1. *Són subjectes passius de les taxes en concepte de contribuent les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la llei 58/2003 de 17 de desembre, General Tributaria;*

- a) Que gaudeixin utilitzin o aprofitin especialment el domini públic local en benefici particular, conforme a algun del supòsits previstos en l'article 20.3 d'aquesta Llei.*
- b) Que sol·licitin o resultin beneficiaris o afectades pels serveis o activitats locals que prestin o realitzin les entitats locals segons algun dels supòsits previstos en l'article 20.4 d'aquesta Llei.*

2.- Tindran la condició de substituïts del contribuent:

- a) En les taxes establertes per raó de serveis o activitats que beneficiïn o afectin els ocupants d'habitatges o locals, els propietaris de dits immobles, a qui podran repercutir, en el seu cas, les quotes sobre els respectius beneficiaris.*

Per tant en aplicació de l'establert i segons la LGT 58/2003 i l'article 36.3 "És substituït el subjecte passiu que, per imposició de la llei i en lloc del contribuent, està obligat a complir l'obligació tributària principal, així com les obligacions formals inherent a aquesta."

Vist l'establert en els articles 213.3 i 221.3 de la LGT 58/2003, referit específicament al procediment per a la devolució d'ingressos indeguts, disposa que "quan l'acte d'aplicació dels tributs o d'imposició de sancions en virtut del qual es va realitzar l'ingrés indegut hagués adquirit fermesa, únicament es podrà sol·licitar la devolució



Ajuntament de Alfarràs

d'aquest instant o promovent la revisió de l'acte mitjançant algun dels procediments especials de revisió establerts en les lletres a), c) i d) de l'article 216 i mitjançant el recurs extraordinari de revisió regulat en l'article 244 d'aquesta Llei".

Vist que la LGT 58/2003 estableix un límit temporal per a l'exercici de la revocació, assenyalant l'article 219 que la revocació només serà possible mentre no hagi transcorregut el termini de prescripció. I aquest termini podrà ser per tant el previst en l'article 66.a) LGT per liquidar el deute tributar, però també el de 4 anys per exigir el pagament 66.b) o sol·licitar la devolució 66.c).

Vist que el seu còmput comença *-dies a quo-*: per a les devolucions derivades de la normativa de cada tribut; des de l'endemà a aquell que finalitzi el termini per sol·licitar la corresponent devolució o, a falta de termini, des de l'endemà a aquell en què aquesta devolució va poder sol·licitar-se, per als ingressos indeguts; des de l'endemà a aquell en què es va realitzar l'ingrés indegut o des de l'endemà a la finalització del termini per presentar l'autoliquidació si l'ingrés indegut es va realitzar dins d'aquest termini, per al reemborsament del cost de la garanties; des de l'endemà a aquell en què adquireixi fermesa la sentència o la resolució administrativa que declari total o parcialment improcedent l'acte impugnat (art.67.1.c) i s'interromp: a) Per qualsevol actuació fefaent de l'obligat tributari que pretengui la devolució, el reemborsament o la rectificació de la seva autoliquidació. b) Per la interposició, tramitació o resolució de reclamacions o recursos de qualsevol classe. (art.68.3).

Vist que el contracte d'arrendament es va resoldre en data 28 de setembre de 2014.

Vist l'establert en l'article 203 del RDL 2/2003 de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

L'Alcaldia proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord que diu:

Primer.- Acordar la devolució d'ingressos indeguts dels imports corresponents a la Taxa d'arrendament dels horts municipals corresponent als exercicis 2017, 2018, 2019 i 2020, que ascendeixen a un import de 83,70 € atès que l'import de l'exercici 2020 es troba pendent de pagament i es procedirà a donar de baixa al padró 2020.

Segon.- Acordar que els imports anterior a l'exercici 2017, són fermes i no procedeix la revocació o declaració d'indeguts.

Tercer.- Requerir a la titular que aporti certificat bancari que acrediti la titularitat de compte on se sol·licita l'abonament dels imports deguts.

Quart.- Acordar la baixa del Sr. JFÀP del padró de la Taxa d'arrendament d'hort municipal de forma automàtica, quedant l'hort lliure d'arrendaments.



Ajuntament de Alfarràs

Cinquè.- Notificar la present resolució a la interessada per al seu coneixement i als efectes oportuns.

Expedient 538/2020.- Aprovació del canvi de titularitat de l'activitat COWORKING ALFARRÀS a nom de JAA

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Expedient: 538/2020

Data: 13 de gener de 2020

Assumpte: Canvi de titularitat de la Llicència d'activitat situada a l'Avda Balmes, 16, 1r, 1a d'Alfarràs.

1.- Antecedents

Vist que en data 23 de desembre de 2020, amb número 3994, es va presentar instància davant el Registre General de l'Ajuntament d'Alfarràs, en la que s'exposa que a causa d'uns canvis en la seva activitat laboral informa que l'activitat "COWORKING ALFARRÀS", amb els serveis de lloguer d'espai de treball compartit, situat a l'Avinguda Balmes, 16, 1r, 1a a partir d'1 de gener de 2021 la transmet i cedeix a la senyora JAA, i sol·licita amb la finalitat de poder tramitar la seva baixa a la Seguretat Social amb règim d'autònom i complir amb totes les obligacions tributàries, sol·licitar el canvi de nom i notificar-ho a l'ajuntament per tal que es faci el registre corresponent.

Vist que en data 20 de juliol de 2016, es va notificar per part del senyor PBG, l'obertura i inici d'activitat de les seves oficines en espai per compartir a l'Avda Balmes, que va estar informat favorablement pel tècnic municipal.

Vist que la petició es va traslladar als serveis tècnics que van informar favorablement.

Vits que la Secretaria no té res a objectar.

L'Alcaldia proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del present acord que diu:

Primer.- Aprovar el canvi de titularitat de l'activitat consistent en "Coworking d'espais per compartir Alfarràs, en l'Avda Balmes, 16, 1r, 1a" en favor de la senyora JAA amb DNI ...8386Z, amb les mateixes característiques que la llicència originària.

Segon.- Liquidar la taxa de canvi de titularitat regulada en l'Ordenança Fiscal número 10 de tramitació de documents, autoritzacions administratives i llicències, i per la tramitació i comprovació de declaracions responsables i comunicacions prèvies, per



Ajuntament de Alfarràs

un import de 50,00 €

Tercer.- Notificar aquest acord als interessats als efectes oportuns.

Expedient 480/2020.- Aprovació de la concessió d'ajuts àmbit del comerç, centres d'estètica i restauració per pèrdues econòmiques Covid-19

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Expedient: 480/2020

Data: 12 de gener de 2021

Assumpte: Proposta de concessió dels ajuts en l'àmbit del comerç als centre d'estètica i restauració per la compensació de pèrdues econòmiques com a conseqüència de dos tancaments al sector davant la COVID-19.

1.- Antecedents

Vist que la Junta de Govern local de data 25 de novembre de 2020, va aprovar les bases reguladores i obertura de la convocatòria per a la concessió d'ajudes en l'àmbit del comerç als centres d'estètica i restauració per la compensació de pèrdues econòmiques com a conseqüència de dos trencaments al sectors davant la COVID-19.

Vist que la Junta de Govern Local en data 9 de desembre de 2020, va aprovar 7 sol·licituds presentades fins a la data, que ja es troben abonades.

Vist que amb posterioritat i dintre de termini es van presentar 4 peticions més i es va comprovar que aquestes compleixin amb l'establert amb les bases reguladores que regulen els ajuts.

Vist que es van sotmetre a informació pública i es va obrir la convocatòria per la concessió del mateix, que en tot cas la presentació de les peticions finalitza el proper dia 24 de desembre, encara que fins a la data ja s'han presentat 7 sol·licituds

Vist que el procediment de concessió és el de concurrència no competitiva en la modalitat de l'article 22.1.3r de la Llei 38/2003 de 17 de novembre, general de subvencions.

2.- Fonaments de dret

Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les



Ajuntament de Alfarràs

Administracions Públiques

Llei 26/2010 de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

Llei 19/2014 de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública, i bon govern.

L'Alcaldia proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del present acord que diu:

Primer.- Aprovar la concessió dels ajuts en l'àmbit del comerç als centres d'estètica i restauració per la compensació de pèrdues econòmiques com conseqüència de dos tancament al sector davant la COVID-19, per complir amb els requisits establert en les bases reguladores per la concessió, als següents sol·licitants que són:

<i>ACTIVITAT</i>	<i>TITULAR</i>	<i>IMPORT</i>
Centre d'estètica	MCF	300,00 €
Bar Llar de Jubilats	MTGH	300,00 €
Bar la Trobada	VGM	300,00 €

Segon.- Acordar el pagament i transferència dels import concedits als autònoms relacionats anteriorment, als números de compte que van indicar a la petició.

Tercer.- L'Ajuntament d'Alfarràs es reserva el dret a realitzar els controls que siguin necessaris en compliment d'allò establert en les bases reguladores dels ajuts.

Quart.- Desestimar les al·legacions presentades pel senyor JRTN propietari del Bar Musical Desguàs i denegar la concessió de la subvenció a BAR MUSICAL DESGUÀS per no complir amb l'establert en les bases.

Cinquè.- No admetre a tràmit la petició formulada pels BAR OCHO MINUTOS SL, per presentar-se fora de termini

Sisè.- Notificar la present resolució als interessats als efectes oportuns amb peu de recursos.

Expedient 100/2020.- Petició ampliació subvenció nominativa per activitat esportiva.

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment



Ajuntament de Alfarràs

Expedient: 100/2020

Data: 13 de gener de 2021.

Assumpte: Petició subvenció nominativa per activitat cultural.

1.- Antecedents

En data 9 de desembre de 2020, es va presentar davant el Registre General de l'Ajuntament d'Alfarràs, instància presentada per la senyora MSB que actua en nom i representació de la seva filla la senyora MBS, en la que exposa que aportar les factures per justificar la concessió de la subvenció nominativa corresponent a l'any 2020. La Junta de Govern Local de data 9 de desembre de 2020, va acordar aprovar la petició per un import a de 300,00 €.

Vist que per part de la l'Alcaldia es proposa que atès la partida pressupostària preveu un import més elevat i s'ha justificat una despesa més gran, que ha tingut en la practica de l'activitat esportiva.

L'Alcaldia proposa a la Junta de Govern Local que adopti el següent acord que diu:

Primer.- Aprovar incrementar la subvenció a la senyora MBS, amb DNI ...7507L, per les activitats federades esportives realitzades en el transcurs de l'exercici 2020, per un import més de 300,00, que aniran a càrrec de la partida pressupostària 340/48023.

Segon.- Modificar el càrrec del 300,00 € aprovat amb anterioritat i aplicar-los a la partida pressupostària 340/48023 en lloc de l'assignada anteriorment.

Tercer.- Acordar el pagament i transferència aprovat al número de compte designat per la interessada.

Quart.- Notificar el present acord per al seu coneixement i als efectes oportuns.

Expedient 525/2020.- Ratificació decret de contracte de subministrament per caldera a la Llar de Jubilats.

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Expedient núm.: 525/2020

Data: 21 de desembre de 2020

Assumpte: Contracte de subministrament per caldera a la Llar de Jubilats.

Vist que es va fer necessari contractar el subministrament de caldera a la Llar de Jubilats, atès l'anterior va deixar de funcionar, i es feia necessari la seva reposició de



Ajuntament de Alfarràs

forma urgent.

Vist que per Decret d'Alcaldia número 279/2020 de data 21 de desembre de 2020, es va acordar adjudicar a l'empresa AMC amb DNI ...8312E, el contracte menor de subministrament de "caldera mixta mural de condensació i gas natural ACVPPK 30/36 KW, per la Llar de Jubilats ", que resulta necessari per donar servei a la calefacció de la Llar de Jubilats, amb caràcter urgent.

Vist que en el mateix Decret s'estableix que el contracte es realitza amb caràcter urgent atès la propera Junta no se celebraria fins ja finalitzat l'any 2020, el Decret haurà de ser ratificar per acord a la Junta de Govern Local atès aquest té delegades les competències.

L'Alcaldia proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del present acord que diu:

Únic.- Ratificar el Decret d'Alcaldia número 279/2020 de data 21 de desembre 2020, pel qual s'adjudica el contracte menor de subministrament de "caldera mixta mural de condensació i gas natural ACVPPK 30/36 KW, per la Llar de Jubilats ", al Sr. AMC amb DNI ...8312E, amb efectes retroactius, i als efectes oportuns.

Expedient 3/2018.- Expedient de contractació menor de les obres de Restauració de la segona arcada del pont vell d'Alfarràs, Exp. Subv 17/2018

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Expedient: 3/2018

Data: 8 de gener de 2021

Assumpte: Providència d'alcaldia d'incoació de l'expedient, necessitat i idoneïtat de contractació de l'obra "Restauració de la segona arcada del pont vell d'Alfarràs."

1.- Antecedents

Vist que l'Ajuntament d'Alfarràs ha previst contractar l'execució l'obra titulada "Restauració de la segona arcada del pont vell d'Alfarràs."

Vist que per provisió de l'Alcaldia de data 31 de desembre de 2020 s'ha de motivar la necessitat del contracte.

Vist que per a l'execució de l'obra s'ha sol·licitat el següent pressupost:

<i>Contractista</i>	<i>Pressupost</i>
<i>Obres i Reformes J. Finestres</i>	<i>27.192,00 €</i>



Ajuntament de Alfarràs

<i>Construccions D. Clua, S.L</i>	26.068,59 €
<i>Construccions i Promocions Roc Oliva, S.L</i>	28.140,00 €

Vist que l'article 13 de la Llei 9/2018 de 9 de novembre de Contractes del Sector Públic, estableix que són contractes d'obres els que tenen per objecte un dels següents:

.- L'execució d'una obra, aïllada o conjuntament amb la redacció del projecte, o la realització d'alguns dels treballs que enumera l'annex I.

.- La realització, per qualsevol mitjà, d'una obra que compleixi els requisits que fixa l'entitat del sector públic contractant que exerceixi una influència decisiva en el tipus o el projecte de l'obra

Per «obra» s'entén el resultat d'un conjunt de treballs de construcció o d'enginyeria civil, destinat a complir per si mateix una funció econòmica o tècnica, que tingui per objecte un bé immoble. També es considera «obra» la realització de treballs que modifiquin la forma o substància del terreny o del seu vol, o de millora del mitjà físic o natural.

Vist que s'ha estat emès el corresponent informe de secretaria sobre el procediment legal a seguir per tramitar l'expedient de contractació com a contracte menor d'obra, atenent a que l'import de la contractació és inferior a 40.000 euros (import sense IVA).

Vist que ha estat emès informe d'intervenció que fa constar l'existència de consignació pressupostària suficient per atendre la despesa, respecte el pressupost presentat i que certifica que durant els darrers dotze mesos no s'ha adjudicat al mateix contractista, altres contractes menors que tinguin per objecte una prestació qualitativament similar a la del present contracte, que individualment o conjuntament superin el límit del contracte menor d'obres.

La normativa aplicable és la següent:

.- Articles 21.1.ñ), 22.2.n) i 88 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

.- Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.

.- Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març

.- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.

.- Articles 273 a 281 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), en allò que no contradiguin el que disposa la LCSP.

.- Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals.



Ajuntament de Alfarràs

- Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.
- Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en el treball en les obres de construcció.
- Supletòriament a la legislació de contractes, és d'aplicació la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació, en els termes del que preveu l'article 1.3 d'aquesta Llei.
- La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

L'Alcaldia, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord que diu:

Primer.- Adjudicar a l'empresa CONSTRUCCIONS D. CLUA, S.L amb NIF: E5552470 el contracte menor de l'obra "*Restauració de la segona arcada del pont vell d'Alfarràs*" que resulta necessària per la conservació basat en un criteri de mínim conservació per tal d'assolir la deguda estabilització dels materials constitutius i garantir la correcta conservació del conjunt.

Segon.- La quantia del contracte es fixa en 31.542,99 € (trenta-un mil cinc-cents quaranta-dos amb noranta-nou cèntims) amb el següent detall: pressupost net: 26.058,59 € més 5.474,99 € en concepte d'IVA

Tercer.- Deixar constància que per a l'adjudicació d'aquest contracte menor d'obra s'ha comprovat que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de CSP, i que el contractista no ha subscrit més contractes menors que tinguin per objecte una prestació qualitativament similar a la del present contracte d'obra, que pugui ser entesa com una unitat funcional i que, individualment o conjuntament, superin la xifra dels 40.000 € durant els darrers dotze mesos.

Quart.- Aprovar l'autorització i disposició (AD) de la despesa per un import de 31.542,99 euros, d'acord amb el següent detall:

Anualitat	Programa	Econòm	Partida	
2020	459	619	Restauració segona arcada del pont vell d'Alfarràs	31.542,99 €
	TOTAL			31.542,99 €

Cinquè.- Notificar aquest acord als adjudicataris en temps i forma.



Ajuntament de Alfarràs

Sisè.- Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, al senyor Joan Carles Garcia Guillamon, alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

Setè.- Ordenar la publicació de la informació relativa al present contracte amb caràcter trimestral

Contractes menors

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Expedient núm.: 56/2021

Data: 13 de gener de 2021

Assumpte: Contracte de subministrament per reposició de cadires al poliesportiu.

1.- Antecedents

Vist que algunes de les cadires del poliesportiu es troben trencades i malmeses, que fa necessari canviar-les, l'Ajuntament d'Alfarràs ha previst contractar el subministrament de 70 cadires A2 i 30 cadires CR4, i es disposa de tres pressupostos.

EURONIX METAL, S.L.	1.277,52 € sense IVA
ELKSPORT DISTRIBUCIONES, S.L.	1.169,80 € sense IVA
DAPLAST INSITUAL	1.245,19 € sense IVA

Vist que el pressupost que resulta més econòmic i s'ha previst contractat a l'empresa *ELKSPORTS DISTRIBUCIONES, .SL*.

Vist que l'article 16 de la Llei 9/2018 de 9 de novembre de Contractes del Sector Públic, estableix que són contractes de subministrament els que tenen per objecte l'adquisició, l'arrendament financer, o l'arrendament, amb opció de compra o sense, de productes o béns mobles.

Vist que ha estat emès el corresponent informe de secretaria sobre el procediment legal a seguir per tramitar l'expedient de contractació com a contracte menor de subministrament, atenent a que l'import de la contractació és inferior a 15.000 euros (import sense IVA).

Vist que ha estat emès informe d'intervenció que fa constar l'existència de consignació pressupostària suficient per atendre la despesa, respecte el pressupost presentat i que certifica que durant els darrers dotze mesos no s'ha adjudicat al mateix contractista, altres contractes menors que tinguin per objecte una prestació qualitativament similar a la del present contracte, que individualment o conjuntament superin el límit del contracte menor



Ajuntament de Alfarràs

de subministrament.

2.- Fonaments de drets

La normativa aplicable és la següent:

- .- Articles 21.1.ñ), 22.2.n) i 88 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
- .- Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.
- .- Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març
- .- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
- .- Articles 273 a 281 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), en allò que no contradiguin el que disposa la LCSP.
- .- Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals.
- .- Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.
- .- Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en el treball en les obres de construcció.
- .- Supletòriament a la legislació de contractes, és d'aplicació la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació, en els termes del que preveu l'article 1.3 d'aquesta Llei.
- .- La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

L'Alcaldia proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord que diu:

Primer.- Adjudicar a l'empresa *ELKSPORT DISTRIBUCIONES, S.L.* amb NIF B50301217, el contracte menor de subministrament “ SEIENTS INDIVIDUALS AMB SUPORT I SENSE A2 I CR4”, que resulta necessari per reposar els que es troben trencats o en mal estat.

Segon.- La quantia del contracte es fixa en 1.415,46 € (mil cent seixanta-nou amb vuitanta cèntims) amb el següent detall: pressupost brut: 1.169,80 € més 245,66 € en concepte d'IVA.

Tercer.- Deixar constància que per a l'adjudicació d'aquest contracte menor de subministrament s'ha comprovat que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de CSP, i que el contractista adjudicatari no ha subscrit més contractes menors que tinguin per objecte una prestació qualitativament similar a la del present contracte de subministrament, que pugui ser entesa com una unitat funcional i que, individualment o conjuntament, superin



Ajuntament de Alfarràs

la xifra dels 15.000 € durant els darrers dotze mesos.

Quart.- Aprovar l'autorització i disposició (AD) de la despesa per un import de 834,90 euros, d'acord amb el següent detall:

Anualitat	Progr	Econòm	Partida	
2020	340	210	Esports: reparacions, manteniment i conservació edificis	1.415,46 €
	TOTAL			1.415,46 €

Cinquè.- Notificar aquest acord als adjudicataris en temps i forma.

Sisè.- Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, al senyor Joan Carles García Guillamón, alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

Setè.- Ordenar la publicació de la informació relativa al present contracte amb caràcter trimestral.

Tràmits urgència

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Atès que s'han presentat una sèrie d'expedients que són importants i no poden demorar-se fins a la propera Junta, s'aprova per unanimitat dels membres que componen la Junta de Govern Local, la urgència dels expedient que es relacionen i es sotmeten a la votació de la Junta i són:

1.- Expedient: 348/2020

Data: 28 d'octubre de 2020

Assumpte: Petició devolució fiança runes

Vist que per Decret d'Alcaldia de data 21 de juliol de 2020, es va atorgar llicència d'obres menors consistents en l'execució d'una solera de formigó armat de 94 m2, amb un pressupost d'execució material de 940,00 €.

Vist que en data 28 de desembre de 2020 amb número 4011, es va presentar instància en la qual s'adjunta declaració responsable que manifesta que no s'han produït runes ni residus de la construcció i sol·licita la devolució de la fiança de runes per l'import de 150,00 €



Ajuntament de Alfarràs

L'Alcaldia proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord que diu:

Primer.- Aprovar la devolució de l'import de 150,00 €, corresponent a la fiança de runes de l'expedient 348/2020 sol·licitada per la senyora ASA.

Segon.- Acordar la transferència bancària de l'import de la fiança al número de compte designat.”

2.- Expedient: 527/2020

Data: 12 de gener de 2020

Assumpte: Llicència d'activitat en local destinat a roba i complements a l'Avda Catalunya, número 21 d'Alfarràs.

1.-Antecedents

Vist que en data 18 de desembre de 2020, amb número 3934, es va presentar davant el Registre General de l'Ajuntament d'Alfarràs, instància presentada per la senyora JGJ amb DNI ...4209J, que sol·licita llicència d'activitat per l'obertura d'un local destinat a roba i complements a l'Avda Catalunya, número 21 d'Alfarràs, certificada per l'arquitecte tècnic Jordi Orrit Piñol, número col·legiat 487.

Vist que traslladada la petició als serveis tècnics han informat favorablement al canvi de titularitat de l'activitat consistents en “venda de roba i complements”, amb el següent detall:

“SOL·LICITANT: Sra. JGJ

DESCRIPCIÓ: Obertura d'activitat consistent en “Local destinat a roba i complements”, situada a l'Avda Catalunya, 21 - baixos, de la població d'Alfarràs.

EMPLAÇAMENT DE L'ACTIVITAT: Av. Catalunya, núm. 21 - baixos – 25120 Alfarràs

INFORME TÈCNIC:

La Sra. JGJ, sol·licita a l'Ajuntament d'Alfarràs, llicència d'activitat per l'obertura d'un local destinat a roba i complements a l'Av. Catalunya, núm. 21 d'Alfarràs.

Descripció de l'activitat:

Es tracta d'una activitat de local destinat a la venda de roba i complements situat a l'Av. Catalunya, núm. 21 d'Alfarràs.

El local té una superfície útil total de 93,08 m², de la qual, la superfície destinada a atenció al públic o de pública concurrència és de 66,59 m² (Sup. < 120 m²).

Classificació de l'activitat:



Ajuntament de Alfarràs

Activitat Classificada dins l'Annex I: Règim de Comunicació:

0	Nota explicativa CCAE	Declaració responsable Annex I	Comuni Annex
477 Comerç detall altres articles en establiments	Aquest grup comprèn: - La venda en establiments especialitzats d'un determinat grup de productes no classificats en altres apartats, com ara peces de vestir, calçat i articles de cuir, productes farmacèutics, articles mèdics, rellotges, records, articles de neteja, armes, flors, animals de companyia i altres productes. Aquest grup comprèn també: - El comerç al detall d'article de segona mà, en establiments especialitzats.	Si la superfície construïda $\leq 120 \text{ m}^2$.	Establiment qualsevol i construïda En altres c construïda
479 Comerç detall fora d'establiments	Aquest grup comprèn: - El comerç al detall realitzat per correspondència, per Internet, a domicili, en màquines expenedores i similars.	Si la superfície construïda $\leq 120 \text{ m}^2$.	Establiment qualsevol i construïda En altres c

Compatibilitat urbanística:

Classificació del sòl: Sòl urbà

Zona urbanística: Zona d'ordenació continua segons alineació de vial, Clau f4.

L'activitat de local destinat a la venda de roba i complements, situada a un local de planta baixa a l'Av. Catalunya, núm. 21 d'Alfarràs, es compatible amb els usos permesos a les NSP d'Alfarràs:

Residencial en totes les seves modalitats.

X Comercial.

Administratiu.

Sanitari i geriàtric.

Cultural, polític – social, religió.

Indústries no classificades

Oci, temps lliure i esbarjo.

Magatzems per a usos agrícoles d'interès per a l'habitant de l'immoble.

Documentació aportada:

- .- Comunicació del titular.*
- .- Memòria descriptiva i certificació tècnica de l'activitat.*
- .- Contracte d'arrendament del local i rebut mensual.*
- .- Pòlissa de responsabilitat civil de l'activitat.*



Ajuntament de Alfarràs

CONCLUSIONS:

El Tècnic que subscriu, informa favorablement, a la llicència d'activitat per l'obertura d'un local per a la venda de roba i complements, a l'Av. Catalunya, núm. 21 de la població d'Alfarràs, a nom de la Sra. Julia Gómez Jerez.”

Vist que la secretaria no té res a objectar respecte a la llicència d'activitat per Serveis de venda al menor.

2.- Fonaments de dret

Els articles 22 i 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques; el Decret Legislatiu català 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme; les Normes subsidiàries de planejament del terme municipal d'Alfarràs, i el Decret d'Alcaldia número 152/2019 de data 26 de maig de 2019.

L'Alcaldia proposa a la Junta de Govern local, l'adopció del següent acord que diu:

Primer.- Aprovar la llicència d'activitat de “Serveis de venda al menor de roba i complements”

Nº Expedient: 527/2020

Titular: JGJ (DNI ...4209J)

Responsable: JGJ

Tècnic: JOP, número col·legiat 487 del COAATEE de Lleida.

Ubicació d'activitat: Avda Catalunya, número 21, d'Alfarràs.

Referència cadastral: 8339004BG9383N0001FR

Superfície activitat: Menys de 120 m2

Activitat: Serveis de venda comerç al menor de roba i complements

Segon.- Aprovar la liquidació de la taxa de canvi de titularitat regulada en l'Ordenança Fiscal número 10 per tramitació de documents, autoritzacions administratives i llicències, i per la tramitació i comprovació de declaracions responsables i comunicacions prèvies, per un import de 50,00 €, que ja ha estat abonada.

Tercer.- Ordenar als serveis tècnics municipals que realitzin les visites d'inspecció adients.

Quart.- Notificar aquest acord als interessats als efectes oportuns, amb peu de recursos.”

3.- Expedient: 476/2020

Data: 12 de gener de 2020

Assumpte: Llicència d'obres majors per la reforma de la planta baixa d'una edificació existents per a la instal·lació d'un taller d'impressió i arts gràfiques a l'edifici existent al



Ajuntament de Alfarràs

Carrer Pompeu Fabra, número 4 d'Alfarràs.

1.- Antecedents

En data 8 de novembre de 2020, amb número de registre d'entrada 56, es va presentar davant el Registre General de l'Ajuntament d'Alfarràs, instància presentada pel senyor JBN, que actua en nom i representació de la senyora ECL, amb DNI ...3605F, que no acredita representació, i que presenta projecte bàsic i executiu per la reforma de la planta baixa d'un edifici entre mitgeres per tal de destinar-lo a taller d'impressió i art gràfiques situat al Carrer Pompeu Fabra, 4 de la població d'Alfarràs, redactat pel tècnic JBN amb un pressupost d'execució material de 82.686,92 €.

Traslladada la petició als serveis tècnics, un cop presentada la documentació que mancava, aquests han informat el següent:

“DADES DEL SOL.LICITANT:

Nom: Sra. ECL

NIF: ...3605F

Adreça: C./ Pompeu Fabra, núm. 4 – 25120 Alfarràs (Lleida)

DADES DE L'OBRA:

Descripció de l'obra: Obres consistents en la reforma de la planta baixa d'una edificació existent per a la instal·lació d'un taller d'impressió i arts gràfiques a l'edifici existent al carrer Pompeu Fabra núm. 4 d'Alfarràs.

Es tracta d'un edifici existent sense divisió horitzontal compost d'una planta baixa, planta primera i segona i sota-coberta.

L'actuació afecta únicament a la planta baixa de l'edifici existent, sense alteració de la seva superfície construïda (144 m²) i és manté la situació de l'entrada a l'edifici i accés a plantes superiors existents (el qual també es objecte de reforma).

L'obra compren les següents actuacions:

- .-Demolició de particions interiors i revestiments existents.*
- .- Actuacions d'estructura i/o reforços estructurals.*
- .- Execució de nova distribució interior.*
- .- Execució de revestiments horitzontals i verticals.*
- .- Fusteria interior i exterior.*
- .- Adequació façana.*
- .- Execució d'instal·lacions (sanejament, fontaneria, electricitat, climatització, ...).*
- .- Instal·lació contra-incendis.*

Situació de l'obra: C./ Pompeu Fabra, núm. 4– 25120 Alfarràs (Lleida).

Referència cadastral: 8339102BG9383N0001MR.



Ajuntament de Alfarràs

Pressupost d'obra (PEM): 82.686,92€.

DADES DELS AGENTS INTERVENTORS EN L'OBRA:

Contractista: N/c.

Direcció d'Obra: JBN – Arquitecte.

DADES URBANÍSTIQUES:

Classificació del sòl: Sòl Urbà.

Qualificació del sòl: Clau F4. Zona d'Ordenació segons alineació de vial.

Compliment del planejament: Les obres descrites, es consideren compatibles, amb les Normes Subsidiàries de planejament del terme municipal d'Alfarràs.

Compatibilitat Urbanística:

La implantació de l'activitat, al carrer Pompeu Fabra, núm. 4 d'Alfarràs, és compatible amb les NSP d'Alfarràs, en Sòl Urbà, Clau 4.

Condicions d'ús, Sòl Urbà, Clau F4 NSP:

Usos admesos:

Residencial en totes les seves modalitats.

Comercial.

Administratiu.

Sanitari i geriàtric.

Cultural, polític – social, religiós.

Indústries no classificades.

Oci, temps lliure i esbarjo.

Magatzems per a usos agrícoles d'interès per a l'habitant de l'immoble.

DESCRIPCIÓ DE L'ACTIVITAT:

Es tracta d'una activitat destinada a la Impressió i arts gràfiques, de superfície inferior a 500 m² (144 m²) i emmagatzematge de vernissos no grassos, pintures, laques i tints de menys de 1000 kgs.

Classificació d'acord a la Llei 20/2009: Codi 12.3.

Sotmesa al regim: Annex III. Règim de comunicació prèvia ambiental.

El codi de l'activitat segons la Classificació catalana d'activitats econòmiques, CCAE/2009, es el 18.12, corresponent a Altres activitats de impressió i arts gràfiques on s'hi inclou la impressió directa en teixits i plàstics.

GESTIÓ DE RESIDUS:



Ajuntament de Alfarràs

No s'aporta justificant del dipòsit de la fiança de residus de 150€.

CONCLUSIONS:

El Tècnic que subscriu, informa favorablement a l'atorgament de la llicència d'obres majors, consistents en la reforma de la planta baixa d'una edificació existent per a la instal·lació d'un taller d'impressió i arts gràfiques a l'edifici existent al carrer Pompeu Fabra núm. 4 d'Alfarràs.

OBJECCIONS I CONDICIONANTS:

Mentre s'estiguin executant les obres, es prendran les mesures de seguretat necessàries per a evitar danys propis i a tercers.

Cal procedir, al dipòsit de la fiança de gestió de runes, per l'import de 150€.

En cas que calgui instal·lar una bastida, l'alçada d'aquesta no superarà els 6 metres de coronament sobre el nivell del carrer, en cas que calgui una altura superior, caldrà presentar el full de designació de la coordinació de seguretat.

Un cop finalitzades les obres i previ inici de l'activitat, el Promotor haurà de procedir a la comunicació de l'inici de l'activitat i a la comunicació ambiental, d'acord al Títol IV de la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.”

Vist que traslladada als serveis tècnics aquests han informat favorablement a la petició de llicència d'obres, tot tenint en compte les objeccions i condicionats.

Vist que s'han liquidat provisionalment els imports corresponents a l'impost de construccions, instal·lacions i obres i la taxa per serveis urbanístics, abonades al compte de l'Ajuntament.

Vist que la secretaria no té res que oposar.

2.- Fonaments de dret

Els articles 22 i 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques; el Decret legislatiu català 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme; les Normes subsidiàries de planejament del terme municipal d'Alfarràs; i cartipàs municipal

L'Alcaldia proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer.- Atorgar la següent llicència d'obres majors:

Nº Expedient: 476/2020

Sol·licitant: PUBLIDER, SCP (J25619024)



Ajuntament de Alfarràs

Responsable: PUBLIDER, SCP

Executa: JBN – Arquitecte.

Ubicació de les obres: Carrer Pompeu Fabra, número 4, d'Alfarràs

Descripció de les obres: *Consistents, en la reforma de planta baixa d'una edificació existent per a la instal·lació d'un taller d'impressió i art gràfiques a l'edifici existent al Carrer Pompeu Fabra, número 4 d'Alfarràs*

Condicions particulars: Les establertes en la legislació i les establertes pel tècnic municipal:

.-En cas d'ocupació de la calçada o la vorera del carrer mitjançant tanques o contenidors de runa, caldrà demanar la corresponent autorització a l'Ajuntament.

.- Mentre s'estiguin executant les obres es prendran les mesures de seguretat necessàries per a evitar danys a tercers.

.- Els residus generats en les obres que no es reciclin es portaran a abocador autoritzat. Els asbestos (uralita) i amiantos es duran a abocadors específics.

.- En cas que calgui instal·lar una bastida, l'alçada d'aquesta no superarà els 6 metres de coronament sobre el nivell del carrer, en cas que calgui una altura superior, caldrà presentar el full de designació de la coordinació de seguretat.

.- Un cop finalitzades les obres i previ inici de l'activitat, el Promotor haurà de procedir a la comunicació de l'inici de l'activitat i a la comunicació ambiental, d'acord al Títol IV de la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.”

Condicions per formalitzar la llicència d'obres.

Amb apercibiment que un cop finalitzades les obres, s'hauran de notificar mitjançant una instància a l'Ajuntament per tal que el tècnic realitzi una visita d'obres i pugui comprovar que les obres realitzades s'adeqüen a la llicència.

Segon.- Aprovar la liquidació de l'impost de construccions, instal·lacions i obres i la taxa per serveis urbanístics de conformitat que ja ha estat abonada amb el següent detall:

Taxa:	25,00 EUROS
ICIO:	2.067,17 EUROS
Runes:	150,00 EUROS
Auto liquidat	2.242,17 EUROS
TOTAL PENDENT:	0,00 EUROS



Ajuntament de Alfarràs

Es notificarà a l'Ajuntament, la data de finalització de l'obra. Acabada l'execució de les obres es practicarà, si s'escau la liquidació definitiva de l'impost de construccions, instal·lacions i obres (ICIO).

Tercer.- Ordenar als serveis tècnics municipals que realitzin les visites d'inspecció adients.

Quart.- Ordenar a la Secretaria Intervenció d'Alfarràs que notifiqui aquesta resolució a l'interessat amb peu de recursos.

4.- Expedient: 35/2021

Data: 12 de gener de 2020

Assumpte: Aprovació ordre d'execució per sanejament de la façana principal de l'immoble situat al Carrer del Mig, número 6 d'Alfarràs.

1.- Antecedent

Vist que el tècnic municipal ha realitzat informe tècnic en atenció a inspecció practicada a l'immoble situat al Carrer del Mig, número 6 d'alfarràs, que presentat importants deficiències que amenaces la seguretat, la salubritat i l'ornament públic.

Vist que segons consta en l'acta d'inspecció *que el despreniment del revestiment de morter de ciment, provoca caigudes de material a la via pública, alhora que aquest despreniment de material pot afectar al cablejat d'instal·lacions que es troba ancorat a la façana.*

Vist que per part del tècnic municipal es recomana, requerir a la propietat, el sanejament de la façana principal de l'immoble per tal d'eliminar el revestiment que no es troba adherit a la base del mur de façana i evitar així, riscos de caiguda de material a la via pública.

Vist que els propietaris de la vivenda són els senyors JSG, amb DNI ...6102C i la senyora ASB, amb DNI ...6446D, amb domicili a l'Avda Balmes número 41 d'Alfarràs.

2.- Fonaments de dret

Vist que l'article 197 del Text refós de la Llei d'urbanisme 1/2010 de 3 d'agost que disposa els deures legals d'ús, conservació i rehabilitació i ordres d'execució :

1.- Les persones propietaris de tota classe de terrenys, construccions e instal·lacions hauran de complir els deures d'ús, conservació i rehabilitació establerts per aquesta llei, per la legislació aplicable en matèria de sòl i per la legislació sectorial. Estan inclosos en aquests deures la conservació i rehabilitació de les condicions objectives de habitabilitat de les vivendes.



Ajuntament de Alfarràs

2.- Les persones propietàries o l'administració hauran de sufragar el cost derivat dels deures a que es refereix l'apartat 1, d'acord amb la legislació aplicable en cada cas i tenint en compte l'excés sobre el límit dels deures de les persones propietàries quan es tracte d'obtenir millores d'interès general.

3.- Els ajuntaments tenen que ordenar d'ofici o a instància de qualsevol persona interessada, l'execució de les obres necessàries per conservar les condicions a que es refereix l'apartat 1. Les ordres d'execució hauran d'ajustar-se a la normativa de règim local, amb observança sempre del principi de proporcionalitat administrativa i amb audiència prèvia a les persones interessades.

4.- L'incompliment injustificat de les ordres d'execució a que es fa referència l'apartat 3 habilitat a l'administració per adoptar qualsevol de les mesures d'execució forçosa següents:

.- Execució subsidiària a càrrec de la persona obligada

.- La imposició de multes coercitives, d'acord amb allò establert per l'article 225.2 que es pugui reiterar fins que es compleixi l'obligació de conservació.

5.- L'incompliment de l'ordre d'execució a que fa referència l'apartat 3 habilitat a l'administració, així mateix, a incloure la fina en el Registre Municipal de Solars sense edificar, als efectes d'allò que estableix l'article 179 i els articles concordants.

En virtut d'això,

L'Alcaldia proposa a la Junta de Govern Local el següent acord que diu:

Primer.- Ordenar als senyor JSG I ASB, que en el termini de quinze dies hàbils iniciï les obres descrites a l'acta d'inspecció i consistents en: *Sanejar la façana principal de l'immoble situat al Carrer del Mig número 6 d'Alfarràs, per tal d'eliminar el revestiment que no es troba adherit a la base del mur de la façana i evitar així, riscos de caiguda de material a la via pública, per tal de complir amb els requisits de seguretat i salubritat exigits als propietaris dels habitatges.*

Segon.- Advertir-lo que, si no ho fa així, l'Ajuntament podrà acordar:

- L'execució de les obres a càrrec de l'interessat i incoar el corresponent expedient disciplinari.

- Imposar multes coercitives, que es poden reiterar fins que es compleixi l'obligació de conservació.

Tercer.- Notificar aquesta ordre d'execució al propietari interessat, que tindrà el termini de deu dies per presentar les al·legacions, justificacions i documents que estimi necessaris, als efectes oportuns.



Ajuntament de Alfarràs

5.- Expedient: 232/2019

Data: 13 de gener de 2021

Assumpte: Delegació competències en matèria d'Urbanisme a la Regidora.

Vist que es fa necessari tramitar amb celeritat la devolució de les fiança de runes, que es constitueixen en les llicències d'obres majors i menors, si en la petició no s'acompanya Certificat de Residus per gestor autoritzat,

S'acorda per unanimitat dels membres que componen la Junta de Govern Local els següent acord que diu:

Únic.- Delegar en la Regidora d'Urbanisme la senyora ESO, els acord per la devolució de runes un cop s'hagi tramitat correctament l'expedient per aprovar el retorn.

Peticions

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

1.- Expedient: 36/2020

Data: 13 de gener de 2021

Assumpte: Petició de la Comunitat de Propietaris de la Llar de Jubilats de participar en les costes proporcionals.

En data 11 de desembre de 2020, amb número 3824, es va presentar davant el Registre General de l'Ajuntament d'Alfarràs, instància presentada per la COMUNITAT DE PROPIETARIS DE LA PLAÇA LLUÍS COMPANYS, 6-7 D'ALFARRÀS, en la que posa en coneixement de l'Ajuntament que degut a l'actual situació generada per la Covid-19, i donat que no es poden reunir més de sis persones, i que al mes de juny s'hauria d'haver fet la reunió de la Comunitat, i no ha pogut ser, i es va decidir reunir la junta el passat dia nou d'octubre del present any. En aquesta reunió es va tractar com a punt del dia que donat que els baixos de la comunitat no col·laboren en el manteniment de la mateixa i que sempre ha assumit la comunitat els danys que hi ha i últimament el manteniment de les clavegueres, per tot això es va decidir passar a cobrar un rebut mensual als locals situats als baixos, ja que per llei correspon, i s'inclouria l'assegurança i no caldria pagar a part. Se sol·licita número de compte bancari per realitzar els càrrecs dels rebuts mensuals de cinquanta euros aprovat al punt tercer de l'acta. La Junta de Govern Local valora la petició formulada per la Comunitat de Propietaris de la Plaça Lluís Companys, 6-7 d'Alfarràs, i acorda sol·licitar a la Comunitat de Propietaris que faci arribar còpia del pressupost corresponent a les despeses anuals corresponent a l'exercici actual aprovat i la liquidació de l'exercici anterior, per tal de determinar la participació que correspon per coeficients al local de la Llar de Jubilats, i la participació d'aquest, fins llavors restarà



Ajuntament de Alfarràs

l'acord pendent.

2.- Expedient: 236/2020

Data: 13 de gener de 2021

Assumpte: Petició d'horts municipals.

En data 14 de desembre de 2020, amb número 3836, es va presentar davant el Registre General de l'Ajuntament d'Alfarràs, instància presentada per la senyora ESG, en la que exposa que el seu germà tenia un hort i sol·licita la seva cessió. La Junta de Govern Local valora i debat la petició i posa de manifest la necessitat de regular mitjançant una ordenança reguladora els horts municipal, encara que prèviament es realitzarà un estudi que enumeri cada hort municipal propietat de l'Ajuntament d'Alfarràs i descriu les característiques, i propietats d'aquest. Fins que aquesta situació no sigui regularitzada per part de l'Ajuntament no s'adjudicaran nous horts. S'acorda notificar aquest als interessats.

3.- Expedient: 134/2020

Data: 13 de gener de 2021

Assumpte: Petició de trasllat eines al Carrer Sant Sebastià

En data 16 de desembre de 2020, amb número 3882, es va presentar davant el Registre General de l'Ajuntament d'Alfarràs, instància presentada per l'ASSOCIACIÓ DE COMERCIANTS I EMPRESARIS D'ALFARRÀS, en la que exposen que des de l'ACiE Alfarràs, volen sol·licitar que es moguin les eines de treball que hi ha ubicades al C/ Sant Sebastià a l'altre costat de la vorera per tal de deixar net l'eix comercial. La Junta de Govern Local resta assabentada i sol·licitarà a l'adjudicatari de l'obra que faci allò que menys perjudiqui al comerç i sense limitar la correcta execució de l'obra.

4.- Expedient: 49/2021

Data: 13 de gener de 2021

Assumpte: Queixes i suggeriments.

En data 16 de desembre de 2020, amb número 3885, es va presentar davant el Registre General de l'Ajuntament d'Alfarràs, instància presentada per l'ASSOCIACIÓ DE COMERCIANTS I EMPRESARIS D'ALFARRÀS, en la que exposen que volen manifestar el seu malestar envers les obres que s'estan produint al municipi en plena campanya de Nadal, que dificulten l'accés i l'aparcament en la zona comercial. Consideren que es podien haver fet en un altre període que no afectés al comerç. També volen posar una queixa dels talls de subministrament elèctric que s'estan produint en horari laboral i en dates assenyalades. Consideren que podrien fer-se en períodes que no afectessin la jornada de treball. La Junta de Govern Local valora la



Ajuntament de Alfarràs

queixa i la tindrà en compte per properes actuacions.

5.- Expedient: 89/2020

Data: 13 de gener de 2021

Assumpte: Petició d'informació regidors PSC PSOE

En data 17 de desembre de 2020, amb número 3896, es va presentar davant el Registre General de l'Ajuntament d'Alfarràs, instància presentada pel senyor Kleber Esteve Ramells, que actua com a portaveu del Grup Municipal PSC-PSOE, en el que sol·licita totes les peticions d'ajuts i subvencions demanades durant tot aquesta any 2020 per part de l'equip de de Govern a totes les administracions públiques, ja sigui a la Diputació de Lleida com a qualsevol departament de la Generalitat de Catalunya com al Govern Central així com totes les resolucions en les quals ens han atorgat la subvenció o no. La Junta de Govern Local resta assabentada i aprova la petició d'informació.

6.- Expedient: 19/2020

Data: 13 de gener de 2021

Assumpte: Petició d'espais

En data 21 de desembre de 2020, amb número d'entrada 3964, es va presentar davant el Registre General de l'Ajuntament d'Alfarràs, instància presentada pel senyor VGS, que actua en nom i representació de la societat esportiva AIRSOFT, i exposa que són una activitat esportiva basada en el compliment d'objectius a través d'estratègies per així descomptar jugadors de l'equip contrari o complir amb un límit de temps requerit, i practica principalment en dos tipus d'escenaris: en camps oberts per jugar llargues distàncies o curtes distàncies dins d'edificis, naus abandonades o recintes per jugar CQB, o Close Quarters Battle, els quals estan preparats especialment per practicar aquest tipus d'esport, i evitant així practicar-lo en una àrea oberta on sigui accessible fàcilment per diferents llocs per a animals o persones alienes a el joc, les quals poden sortir ferits sense intenció. I sol·liciten disposar d'un lloc per poder practicar aquesta activitat, ja que es volen federar i competir, i com tots els esports es necessita practicar. La Junta de Govern Local resta assabentada i valora la proposta, però en les dates en les que estem i donada la situació de pandèmia que vivim, actualment l'Ajuntament d'Alfarràs no es troba en disposició de facilitar cap tipus de dependència municipal, recinte o espai per la pràctica d'aquest esport, tot emplaçant a l'entitat a que ho tornin a sol·licitar, si s'escau, més endavant. S'acorda notificar la present als interessats per al seu coneixement.

7.- Expedient: 36/2020

Data: 13 de gener de 2021



Ajuntament de Alfarràs

Assumpte: Notificació de tasques de neteja

En data 28 de desembre de 2020, amb número d'entrada 4020, es va presentar davant el Registre General de l'Ajuntament d'Alfarràs, instància presentada per la senyor ELM, que actua en nom i representació de l'empresa DUMFRIES INVESTMENT 12, S.L. en el que exposa que la mercantil a la que representa ha realitzat part de les actuacions requerides per l'Ajuntament en l'expedient JGL/2020/17, encara que es troba pendent de finalitzar tasques de reparació i manteniment de la façana de l'habitatge objecte de l'expedient i sol·licita es tingui per presentat l'escrit i documents aportats i tenint en compte les tasques realitzades es serveixi ampliar el termini conferit per poder finalitzar les tasques requerides. La Junta de Govern Local resta assabentada de la presentació de la documentació i valora la neteja realitzada, però revisades les fotos es veu que queda molta feina per fer en aquest immobles i insten a l'empresa DUMFRIES INVESTMENT 12, S.L., novament per tal que un termini no més llarg de quinze dies finalitzin les tasques que resten pendent de neteja, reparació i manteniment de l'immoble, tot advertint que no s'allargaran més els terminis per la seva execució ateses les diferents ampliacions acordades. S'adverteix que si en aquest termini no es realitzen les tasques acordades es procedirà a incoar expedient d'ordre d'execució, sense més demora. S'acorda notificar aquest acord a l'interessat, als efectes oportuns.

8.- Expedient:

Data: 13 de gener de 2021

Assumpte: Informació de la Direcció General d'Agricultura i Ramaderia

En data 30 de desembre de 2020, es va notificar per part de la Direcció General d'Agricultura i Ramaderia, en el que es sol·licita a l'Ajuntament d'Alfarràs col·laboració per part dels ajuntament a instar a tots els particulars que mantenen aus de corral per autoconsum que ho comuniquin a l'Oficina Comarcal del DARP corresponent aquesta activitat. La Junta de Govern Local resta assabentada.

9.- Expedient: 13/2021

Data: 13 de gener de 2021

Assumpte: Petició de cubells porta a porta

En data 5 de gener de 2021, amb número 8, es va presentar davant el Registre General de l'Ajuntament d'Alfarràs, instància presentada per la senyora RMAD, amb DNI ...6470J, en la que exposa que va demanar els cubells del porta a porta el 17 d'agost, i ha vingut en varies ocasions i no se li han facilitat. Manifesta que té un negoci cada dia produeix residus i ha de portar les escombraries personalment a la deixalleria i sol·licita que ho arreglin el més aviat possible ja que està pagant el servei porta a porta i no en pot fer ús. La Junta de Govern Local resta assabentada i traslladarà la queixa al



Ajuntament de Alfarràs

Consell Comarcal per la seva gestió.

10.- Expedient: 50/2021

Data: 13 de gener de 2021

Assumpte: Petició adquisició de nínxol

En data 5 de gener de 2021, amb número d'entrada 7, es va presentar davant el Registre General de l'Ajuntament d'Alfarràs, instancia presentada per la senyora LAMB, en la que exposa que el seu fill està enterrat al nínxol número 76 del Bloc D, al frontal 1, i sol·licita l'adquisició del nínxol de la vora, del Bloc D, al frontal 1, número 80. La Junta de Govern Local resta assabentada però posa de manifest que actualment, atesa la manca de nínxol buits no és podran concedir nínxols, si no és únicament i exclusivament per defunció, encara que l'Ajuntament tindrà present la petició, si cal.

B) ACTIVITAT DE CONTROL

No hi ha assumptes

C) PRECS I PREGUNTES

Precs i preguntes

No hi ha

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT